

Projekt dofinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) Oś priorytetowa: IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działanie: 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej, poddziałanie: 4.3.2. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej - RIT.
Nr umowy o dofinansowanie: UDA-RPSL.04.03.02-24-049H/17-00.
RIGK. 271.07.2019

Gmina i Miasto Koziegłowy
Plac Moniuszki 14
42-350 Koziegłowy
woj. śląskie

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO – ART. 39
USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 r. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
(tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)**

O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 5 548 000 EURO:

NA ZADANIE PN.:

„Termomodernizacja budynku komunalnego w miejscowości Pińczyce - ul. Śląska”

Zatwierdził:

*Burmistrz Gminy i Miasta
Jacek Ślęczka*

.....

Koziegłowy 2019 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotycząca przetargu nieograniczonego poniżej 5 548 000 EURO

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina i Miasto Koziegłowy

Plac Moniuszki 14, 42-350 Koziegłowy; Tel./Fax.: 034/314 12 19; www.kozieglowy.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Przetarg nieograniczony poniżej 5 548 000 EURO. Podstawa prawna: art. 10 ust. 1 i art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych / tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm./ zwanej dalej w skrócie „ustawą pzp”.

2. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyte jest pojęcie „ustawa pzp”, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* / tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm./

3. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- Biuletyn Zamówień Publicznych Nr 546602 - N -2019 z dnia 13.05.2019 r.
- Strona internetowa Zamawiającego – www.kozieglowy.bip.net.pl
- Tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.: „**Termomodernizacja budynku komunalnego w miejscowości Pińczycze - ul. Ślaska**”

2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje m. in.: Kompleksową termomodernizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Pińczycach, na działce 558 przy ul. Ślaskiej 1, w którym zlokalizowane są mieszkania komunalne udostępniane na szczególnych warunkach. Obiekt zostanie poddany kompleksowej termomodernizacji w zakresie:

a) Wykonania docieplenia ścian zewnętrznych – metodą „lekką” mokrą na pokryciu zewnętrznej powierzchni ścian bezspoinową powłoką złożoną z następujących warstw:

- izolacja termiczna ze styropianu o obniżonym współczynniku przewodności ciepła o grubości 10 cm przyklejana za pomocą masy klejącej i łączników

- siatka z włókna szklanego przyklejona do styropianu

- zewnętrzna warstwa elewacyjna – tynk akrylowy na ścianach oraz tynk mozaikowy na cokole.

b) Ocieplenia stropu nad ostatnią kondygnacją metodą wdmuchiwania wełny mineralnej granulowanej gr. 15 cm na stropie.

c) Wymiany stolarki drzwiowej o współczynniku przenikania: 1,1 W (m²K) i okiennej na PCV w kolorze białym o współczynniku przenikania: 1,3 W (m²K).

W ramach termomodernizacji zostaną wykonane niezbędne prace demontażowe i przygotowawcze (w tym rozbiórki rur spustowych, obróbek blacharskich, instalacji odgromowej, uzupełnienie tynków, wywiezienie gruzu), jak również prace wykończeniowe i prace odtworzeniowe (w tym w zakresie wcześniej zdemontowanych elementów: instalacja odgromowa, opaska okapowa, rury spustowe - odwodnienie w obrębie ścian, obróbki blacharskie związane z wymianą okien i drzwi).

Dodatkowo w ramach projektu będą wykonane prace budowlano-remontowe stanowiące koszty niekwalifikowane dotyczące: schodów zewnętrznych, balustrady - bariery na wejściu głównym, montażu daszku, odbudowy kominów, remontu i wymiany pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi i rurami spustowymi w obrębie dachu, wymiana źródła ciepła, audyt energetyczny powykonawczy z efektem ekologicznym.

Szczegółowy zakres prac budowlanych znajduje się w dokumentacji technicznej, przedmiarze i wynika z audytu energetycznego, dokumenty te stanowią załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Ilekroć w niniejszym postępowaniu jest mowa o termomodernizacji należy przez to rozumieć roboty budowlane wyżej wymienione. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania termomodernizacji budynku będącego przedmiotem zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i dobrą praktyką.

Prace termomodernizacyjne, będące przedmiotem zamówienia obejmują roboty budowlane wraz z dostawą i montażem niezbędnych materiałów. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji robót budowlanych z materiałów własnych.

3. Ponadto zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej odbiorowej (operatu kołaudacyjnego) w 2 kpl.
- Organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy.
- Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu.
- Remonty i naprawę (odtworzenie) zniszczonej nawierzchni drogowej i istniejących obiektów, budowli jeżeli zostaną uszkodzone w trakcie prowadzenia inwestycji.
- Zebranie odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia i przekazanie ich do odzysku, unieszkodliwienia lub składowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. Powstałe w ten sposób odpady – w tym również wszelkiego rodzaju nadziemne, podziemne, nieorganiczne i organiczne pozostałości typu: nadmiar gruntu, gruz, pnie, korzenie, karpiny itp. - należy bez zbędnej zwłoki wywieźć na Składowisko Odpadów lub przekazać przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- Uporządkowanie terenu budowy oraz przywrócenie terenu po zakończeniu robót do stanu pierwotnego.
- Wykonanie wszelkich niezbędnych odwodnień prac budowlanych i zabezpieczeń ewentualnych wykopów.
- Zadanie po wykonaniu musi spełniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych zgodnie z art. 29 ust. 5 i art. 30 ust. 8 pkt 1 ustawy pzp.

4. Obowiązki Wykonawcy:

Zamawiający wymaga, aby wykonawca do 5 dni roboczych po podpisaniu umowy, opracował oraz uzgodnił z Zamawiającym szczegółowy harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy realizacji robót objętych niniejszym zamówieniem.

Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należytym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.

Wykonawca zobowiązuje się do:

- Wykonania całego zakresu zleconych robót siłami własnymi lub siłami własnymi i podwykonawców,
- Ochrony urządzeń zlokalizowanych na obszarze realizacji inwestycji i odpowiada za ich uszkodzenie,
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich za wypadki i awarie spowodowane nienależytym wykonaniem obowiązków umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie robót.

W celu rozpoczęcia czynności odbiorowych należy spełnić następujące warunki:

- zakończyć roboty objęte umową i zgłosić pisemne zakończenie robót objętych umową;
- zgłosić pisemnie Inspektorowi Nadzoru gotowość do odbioru końcowego oraz przedłożyć Inspektorowi Nadzoru komplet dokumentów odbiorowych (m.in. oświadczenie Kierownika Budowy/Robót o zakończeniu robót i oświadczenie o zgodności wykonania prac zgodnie z projektem budowlanym oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku przekazanego terenu);
- przedłożyć protokoły badań, prób i sprawdzeń;
- przedłożyć dokumentację powykonawczą.

Ostatecznego odbioru robót dokona Inspektor Nadzoru oraz osoby wyznaczone przez Inwestora i Wykonawcę.

5. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych równoważnych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajduje się jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ o parametrach technicznych, właściwościach eksploatacyjnych i funkcjonalnych nie gorszych niż te, podane pod pojęciem typu (art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych). Nazwy urządzeń /materiałów podane w dokumentacji projektowej podawane są jedynie tytułem przykładu w celu sprecyzowania opisanych parametrów technicznych i jakościowych zadania. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowany przez niego materiał urządzenie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

Materiały powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, posiadać stosowne certyfikaty, deklaracje zgodności i aprobaty techniczne wynikające z art. 10 ustawy prawo budowlane oraz zgodne z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z dnia 30 kwietnia 2004 r. nr 92 poz. 881 z późn. zm.). Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia z materiałów, które będą spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane (art. 10) tj. będą zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach, w zharmonizowanych lub europejskich aprobatkach, posiadać będą odpowiednie certyfikaty i znaki CE lub B. Dla potwierdzenia spełnienia jw. dla wszystkich materiałów przed ich wbudowaniem Wykonawca musi uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru.

6. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.): obsługa urządzeń, maszyn, pojazdów i sprzętu budowlanego, wykonywanie wszystkich prac budowlano montażowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia przez cały okres wykonywania tych czynności w ramach zamówienia z wyłączeniem osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi tj. kierownik budowy/robót.

7. Nazwy i kody wg CPV

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45410000-4 Tynkowanie

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia: do 60 dni od daty podpisania umowy.

a) Terminem wykonania zadania jest data wykonania robót budowlano montażowych opisanych w dziale III niniejszej SIWZ wraz załącznikami oraz zgłoszenie Wykonawcy o gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru końcowego.

b) Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego będzie faktyczne wykonanie zadania.

2. Termin ustalony w pkt 1 może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

- działania siły wyższej (np.: warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót, klęski żywiołowe, itp.);

- przy ewentualnym wstrzymaniu prac w czasie wykonywania ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót;
 - w przypadku dokonania zmiany w dokumentacji projektowej przez Projektanta na zlecenie Zamawiającego o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany,
 - z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
3. W przedstawionych w pkt 2 przypadkach strony ustalają nowe terminy realizacji, z tym że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy PZP (przesłanki wykluczenia obligatoryjne) oraz zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 ustawy PZP (przesłanki fakultatywne) oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 2.1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie określa przedmiotowego warunku udziału.
 - 2.2) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie określa przedmiotowego warunku udziału.;
 - 2.3) Zdolności technicznej lub zawodowej:Warunkiem udziału w postępowaniu jest dysponowanie osobą, która zostanie przez Wykonawcę skierowana do realizacji zamówienia publicznego, tj.:
 - min. 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy/robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej wraz z aktualnym zaświadczeniem właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–23 i ust. 5 pkt 1, 2, 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji, których te zdolności są wymagane.
7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt V.3 SIWZ nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający będzie żądał, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt. V.2 SIWZ.
9. Wykonawca, który nie wykaże, iż spełnia wszystkie warunki określone w pkt V SIWZ lub nie wykaże braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w pkt V SIWZ zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu.
10. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz ocena braku podstaw do wykluczenia zostaną dokonane zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt VI SIWZ.

Va. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY PZP;

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę (art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy pzp) w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba, że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę (art. 24 ust. 5 pkt. 2 ustawy pzp) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę (art. 24 ust. 5 pkt. 4 ustawy pzp) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązywania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę wraz z ofertą:

1.1) Wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1);

1.2) Wypełnione i podpisane oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg załącznika 2 do SIWZ oraz braku podstaw do wykluczenia wg załącznika 3 do SIWZ;

- Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu.

- W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

- Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

1.3) Pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy o ile ofertę składa pełnomocnik Wykonawcy; [Pełnomocnictwa zgodnie z działem VI rozdział II ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - *Kodeks cywilny* (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.) winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie].

1.4) W przypadku wykonawców składających ofertę wspólnie – dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia, w takim przypadku złożona oferta spełniać musi następujące wymagania:

- w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, Wykonawcy muszą udokumentować, że łącznie spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1b ustawy oraz każdy z Wykonawców musi wykazać brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust 5 pkt 1, 2, 4 ustawy PZP.

- Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają spośród siebie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,

- wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z przedsiębiorcą występującym, jako pełnomocnik.

W przypadku wykonawców składających ofertę wspólnie (także spółka cywilna) wymagania dotyczące składanych dokumentów odnoszą się wówczas do wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,

- zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

- pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;

- składając ofertę wspólnie (art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych) przez dwóch lub więcej Wykonawców ofertę podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

- jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie są zobowiązani na 3 dni przed zawarciem umowy do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Umowa regulująca współpracę Wykonawców winna zawierać w swojej treści następujące postanowienia: sposób ich współdziałania, zakres prac powierzonych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, umowa powinna zawierać wskazanie, że jeden z wykonawców jest upoważniony do zaciągania zobowiązań i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców razem i każdego z osobna oraz do przyjmowania płatności od Zamawiającego, numer i nazwę rachunku bankowego, na który będą dokonywane płatności.

1.5) Pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych wg załącznika 4 do SIWZ.

W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda pisemnego zobowiązania, które określi w szczególności:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d) czy podmioty, na zdolnościach, których wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Dokumenty i oświadczenia wymienione w dz. VI pkt 1 SIWZ składają wraz z ofertą wszyscy Wykonawcy zainteresowani udziałem w postępowaniu - dokumenty i oświadczenia muszą być aktualne na dzień złożenia oferty;

2. Oświadczenie składane przez wykonawcę po otwarciu ofert:

Oświadczenie wymagane od Wykonawcy, który złożył ofertę – przekazane Zamawiającemu bez wezwania w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej www.koziegłowy.bip.net.pl informacji z sesji otwarcia ofert:

- oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184, 1618 i 1634) z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu wg załącznika nr 5 do SIWZ oraz w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dokumenty lub informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu;

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Oświadczenie wymienione w dz. VI pkt 2 SIWZ składają w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej www.koziegłowy.bip.net.pl informacji z sesji otwarcia ofert, wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty, z wyjątkiem przypadku, gdy w postępowaniu złożono tylko jedną ofertę; wg załącznika 5 do SIWZ.

3. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona:

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP tj:

3.1) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający żąda następujących dokumentów:

- wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest dysponowanie osobami, które zostaną przez Wykonawcę skierowane do realizacji zamówienia publicznego, tj.:

- min. 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy/robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej wraz z aktualnym zaświadczeniem właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa; wg załącznika 6 do SIWZ.

[Kierownik robót powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tekst jedn. Dz. U. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. Nr 63, poz. 394 z późn. zm.)]

3.2) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:

- odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP; [dokument aktualny na dzień jego złożenia]

Uwaga:

-W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokument składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

-W przypadku wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedmiotowy dokument należy złożyć w odniesieniu do tych podmiotów,

-W przypadku wykonawcy, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, którzy nie są podmiotami, na których zdolnościach lub sytuacji polega przedmiotowy dokument należy złożyć w odniesieniu do tych podwykonawców.

3.3) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w dz VI pkt 3 ppkt 3.2) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, złożone zgodnie z § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia /Dz. U. z 2016 poz. 1126/.

4. Forma potwierdzeń -

a) Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

b) Dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

c) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

d) Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

e) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

f) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów w przypadku:

- wskazania dostępności przedmiotowych oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych – Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. W tym przypadku Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

- wskazania przedmiotowych oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne. W wszystkie składane dokumenty i oświadczenia, pełnomocnictwa w przedmiotowym postępowaniu winny spełniać wymagania Ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych / tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm./

5. Zamawiający wskazuje, iż w niniejszym postępowaniu, zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu stosując tzw. „procedurę odwróconą”

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY, W SYTUACJACH OKREŚLONYCH W ART. 10C–10E, PRZEWIDUJE INNY SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ NIŻ PRZY UŻYCIU ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI;

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim.

2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia oraz informacji faksem przez Wykonawcę, Zamawiający przyjmuje, że taka wiadomość dotarła do Wykonawcy i Wykonawca zapoznał się z jej treścią. Brak zgłoszenia do Zamawiającego informacji o nieczytelności korespondencji [błąd transmisji] przez Wykonawcę traktowane jest, że Wykonawca zapoznał się z treścią przedmiotowej korespondencji.

4. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

5. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują faksem lub e-mailem (z zastrzeżeniem, że forma pisemna jest zawsze dopuszczalna) w dniach urzędowania Urzędu Gminy i Miasta Koziegłowy w godzinach 7.30 – 15.30 z wyjątkiem wtorku 8.00 – 16.00 na nr fax. 34 314 12 19, e-mail:

izp@koziegłowy.pl

6. Zamawiający nie dopuszcza składania dokumentów na nośnikach elektronicznych tj. np. na płycie CD, DVD, karta SD, itp.

7. Każdy Wykonawca w razie wątpliwości dotyczących treści SIWZ może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia.

8. Pytania powinny być sformułowane na piśmie, opatrzone nazwą i adresem oferenta i składane na adres zamawiającego, bądź przesłane faksem, e-mailem. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

9. Wszelkie zmiany treści SIWZ, jak też wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania, co do treści SIWZ, Zamawiający zamieszczać będzie na stronie internetowej, na której jest udostępniona specyfikacja tj. www.kozieglowy.bip.net.pl

10. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

11. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający umieści na stronie internetowej, na której jest udostępniona specyfikacja.

12. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z oferentami są: mgr inż. Edyta Wrzosowska; mgr inż. Przemysław Kołodziejczyk - tel.: 34 314 12 19.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający nie przewiduje wnoszenia wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Termin związania złożoną ofertą wynosi 30 dni.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

1. Oferta powinna zawierać dokumenty wyszczególnione SIWZ: wypełniony formularz ofertowy „OFERTA”, którego wzór stanowi ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ;

OFERTA musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (pieczęć i podpis lub czytelny podpis).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTY w miejscu „WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA” należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. Wykonawca składa wraz z ofertą wymienione w dz. VI. pkt 1 SIWZ:

a) oświadczenie zawierające informacje stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu,

b) potwierdzenie wniesienia wadium

c) pełnomocnictwo lub notarialnie poświadczony odpis pełnomocnictwa, – jeżeli OFERTA lub inny dokument jest podpisany przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz posiadającą (posiadające) stosowne pełnomocnictwo,

d) pełnomocnictwo lub notarialnie poświadczony odpis pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

e) pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – w przypadku Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów.

3. Zamawiający informuje, że nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert dokonał zastrzeżenia, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji podawanych podczas otwarcia ofert.

4. Informacje i oświadczenia powinny być udzielane na piśmie, a wymagane zaświadczenia i dokumenty składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Na kserokopii dokumentu należy zamieścić zapis: „za zgodność z oryginałem” oraz czytelny podpis lub nie czytelny podpis i pieczęć imienną. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

5. Oferty powinny być napisane czytelnie najlepiej maszynowo lub komputerowo i podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do podpisu w imieniu Uczestnika Przetargu wraz z ich pieczęciami imiennymi i pieczętą firmową. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
 6. Wszystkie strony ofert, gdzie dokonano poprawek lub uzupełnień muszą być parafowane przy tych poprawkach lub uzupełnieniach przez osobę lub osoby podpisujące ofertę.
 7. Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane ręcznie bądź maszynowo/komputerowo (można nie numerować stron niezapisanych). Oprawa oferty winna uniemożliwić jej dekompletację.
 8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w języku polskim pod rygorem odrzucenia z postępowania przetargowego.
 9. Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
 10. Oferent przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
 11. Treść ofert musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 12. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
 13. Treść oraz układ graficzny załączonych do oferty formularzy/załączników powinny pozostać bez zmian.
 14. Oferta oraz złożone do niej załączniki mają być podpisane przez osobę uprawnioną do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy (uczestników konsorcjum) wraz z pieczętą imienną (w zastępstwie pieczętki imiennej czytelny podpis). W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy ujawnione we właściwym rejestrze lub zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
 15. Sposób składania ofert
Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie oznakowanej w sposób następujący:
 <NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO I JEGO ADRES >
 oferta w <TRYB PRZETARGU>
 na <NAZWA (TYTUŁ) POSTĘPOWANIA>
 nie otwierać przed <DATA I GODZINA OTWARCIA OFERT>
- W przypadku braku tej informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku np.: przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia.
16. Ofertę stanowią wypełniony i podpisany druk Formularz ofertowy załącznik nr 1 do SIWZ oraz inne dokumenty wymienione w dz. VI SIWZ.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Składanie ofert: Oferty należy składać na adres:
Urząd Gminy i Miasta Koziegłowy; Plac Moniuszki 14, 42-350 Koziegłowy;
Termin składania ofert do 28.05.2019 r. do godz. 9⁰⁰ Biuro podawcze.
Oferty złożone po terminie będą zwrócone bez rozpatrywania.
2. Otwarcie ofert nastąpi dnia 28.05.2019 r. o godzinie 9¹⁵ w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Koziegłowy, Sala Konferencyjna.
3. Oferty w kopertach uszkodzonych będą traktowane, jako odtajnione i zwrócone oferentom bez rozpatrywania.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej(www.kozieglowy.bip.net.pl) informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, parametry techniczne podlegające ocenie, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
5. Wynik przetargu zostanie zamieszczony na stronie internetowej (www.kozieglowy.bip.net.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego, dodatkowo wszyscy wykonawcy o wyniku przetargu zostaną powiadomieni faksem lub e-mailem (dopuszczalna jest również forma pisemna).

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez podanie ceny (zgodnie z ustawą z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług) w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza.
2. Formularz ofertowy musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę: obejmującą wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego wykonawcy, niezbędne do zrealizowania umowy, zgodnie z dokumentacją techniczną, audytem energetycznym, opisem przedmiotu zamówienia w dz. III niniejszej SIWZ, koszty utylizacji materiałów, koszt składowania gruzu, koszty organizacji zaplecza budowy, koszty wszelkich uzgodnień.
Ostateczna, sumaryczna cena obejmuje również wszystkie koszty uwzględniające wszystkie opłaty i podatki (także podatek od towarów i usług).

3. Cenę oferty należy podać w formie ryczału w FORMULARZU OFERTOWYM, stanowiącym załącznik 1 do niniejszej specyfikacji.

3.1 Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93, z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

3.2 W związku z powyższym Formularz ofertowy musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę: obejmującą wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentacją techniczną, koszty utylizacji materiałów, koszt składowania gruzu, koszty wszelkich uzgodnień jak również koszty nieujęte w wymienionych dokumentach, a bez których nie można wykonać zamówienia (m. in. wykonanie obróbek/wykończenia otworów okiennych i drzwiowych po wymianie) . Ostateczna, sumaryczna cena obejmuje również wszystkie koszty uwzględniające wszystkie opłaty i podatki (także podatek od towarów i usług), koszty robót przygotowawczych i porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawa, woda, energia elektryczna, dozorowanie budowy), związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót, organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, odwozu nadmiaru gruntu, zagęszczenia gruntu, ewentualnego odwodnienia wykopów, ewentualnego pompowania wody, wykonania ewentualnych przekładek w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem, odtworzenia dróg i chodników, płatnych prób i badań pomiarów i odbiorów technicznych, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonania dokumentacji powykonawczej, związanej z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego, ubezpieczenia budowy na czas realizacji i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Zaleca się, aby przed złożeniem oferty wykonawca przeprowadził wizję lokalną terenu budowy/obiektu, sąsiadującego układu komunikacyjnego oraz najbliższego otoczenia budowy. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy/obiektu poniesie wykonawca.

W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w dokumentacji technicznej (Projekt budowlano wykonawczy; przedmiar), audycie energetycznym i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana przedłoży kosztorys na kwotę ofertową. Kosztorys ofertowy należy opracować na podstawie dokumentacji technicznej. Zamawiający dopuszcza dodanie do kosztorysu ofertowego dodatkowych pozycji, które to będą wynikały z dokumentacji technicznej, a nie zostały ujęte w przedmiarze robót z zastrzeżeniem, iż kosztorys ofertowy musi zawierać wszystkie pozycje przedmiaru robót. Ewentualne dodatkowe pozycje kosztorysu ofertowego należy dodać na końcu kosztorysu ofertowego.

4. Wykonawca na żądanie zamawiającego w dowolnym momencie badania i oceny ofert, a także po zawarciu umowy ma obowiązek udostępnienia do wglądu kalkulacje stawek i cen, sporządzonych przez Wykonawcę na potrzeby opracowania formularza ofertowego i kosztorysu ofertowego oraz udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia określonych cen w formularzu ofertowym i cen w kosztorysie ofertowym.

5. Podstawą sporządzenia formularza ofertowego jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz ze wszystkimi załącznikami.

6. Formularz ofertowy musi zawierać uzupełnione wszystkie pozycje.

7. Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie.

8. Wszystkie ewentualne upusty lub rezerwy z tytułu ryzyka należy ująć w cenach jednostkowych.

9. W przypadku pominięcia w formularzu ofertowym pozycji, Wykonawca zostanie odrzucony zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 treści oferty nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

10. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny. Zasady korekty omyłek przyjmuje się zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.). Cena ofertowa zostanie przez zamawiającego dostosowana zgodnie z powyższą procedurą korekty błędów i będzie dla oferenta wiążąca.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty oceniane będą według poniższych kryteriów: Kryteriami oceny ofert są:

- a) całkowita cena ofertowa brutto C – waga kryterium: 60%;
- b) okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia G - waga kryterium: 40%;

1.1. Punkty zostaną obliczone wg poniższych wzorów, zestawień:

- a) dla kryterium: całkowita cena ofertowa C – waga kryterium: 60%; Maksymalna liczba punktów - 60 pkt.

$C = \text{minimalna cena ofertowa brutto} / \text{cena brutto badanej oferty} \times 60$

gdzie C - ilość punktów przyznana ofercie wg kryterium całkowita cena ofertowa

- b) dla kryterium: okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia G - waga kryterium: 40%; Maksymalna liczba punktów - 40 pkt.

Punkty przyznane za kryterium G – okres gwarancji będą liczone według następującego wzoru:

$$G = (G \text{ badana} / G \text{ najdłuższa } 60 \text{ miesięcy}) \times 40$$

gdzie:

G – ilość punktów przyznanych danej ofercie za kryterium „okres gwarancji”

G badana – okres gwarancji podany przez Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany

G najdłuższa – najdłuższy okres gwarancji 60 miesięcy

UWAGI:

· Podany przez Wykonawcę w formularzu oferty okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia musi być wyrażony w pełnych miesiącach.

· Minimalny okres gwarancji oczekiwany przez Zamawiającego - 36 miesięcy – oferta otrzyma 0 pkt.

· Maksymalny okres gwarancji, jaki może być zaoferowany przez Wykonawcę – 60 miesięcy – oferta otrzyma 40 pkt.

· W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie żadnej opcji dotyczącej gwarancji, Zamawiający przyjmie gwarancję minimalną.

· W przypadku, gdy Wykonawca wskaże w ofercie termin gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jako niezgodną z zapisami niniejszej specyfikacji.

· W przypadku, gdy Wykonawca wskaże w ofercie termin gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zadeklarował dłuższy niż oczekiwany przez Zamawiającego termin gwarancji, jednak przyzna Wykonawcy punkty w kryterium „okres gwarancji” liczone jak dla terminu 60 miesięcy.

2. Ocena ofert zostanie przeprowadzona w oparciu o przedstawione wyżej kryteria oraz ich wagę. Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalną ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wag może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

Za najkorzystniejszą uważa się ofertę, która uzyska największą ilość punktów będących sumą punktów cząstkowych za poszczególne kryteria.

3. Zamówienie udzielone będzie wyłącznie Wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915).

5. Zamawiający informuje, że jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, ma obowiązek poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

6. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy pzp, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej zgodnie ze wzorem umowy w terminie zgodnym z zapisami art. 94 ust. 1 pkt 2 lub art. 94 ust. 2 ustawy Pzp.

2. Po zakończeniu przetargu wykonawca, który wygrał przetarg dopełni następujących formalności:

- w przypadku wyboru oferty w terminie 2 dni roboczych od daty powiadomienia go o wyborze oferty przedstawi zamawiającemu kosztorys ofertowy (zalecane opracowanie metodą kalkulacji uproszczonej) cena podana w formularzu ofertowym musi być zgodna z ceną wynikającą z kosztorysu ofertowego. Wykonawca, którego oferta została wybrana przedłoży kosztorys na kwotę ofertową. Kosztorys ofertowy należy opracować na podstawie Projektu budowlano wykonawczego i przedmiaru robót. Zamawiający dopuszcza dodanie do kosztorysu ofertowego dodatkowych pozycji, które to będą wynikały z projektu budowlano wykonawczego a nie zostały ujęte w przedmiarze robót z zastrzeżeniem, iż kosztorys ofertowy musi zawierać wszystkie pozycje przedmiaru robót. Ewentualne dodatkowe pozycje kosztorysu ofertowego należy dodać na końcu kosztorysu ofertowego.

- zawrzeć umowę w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego odrębnie na każdą część zamówienia.

3. W przypadku jeżeli okaże się że Wykonawca którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą z spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

Nie przedłożenie kosztorysu ofertowego lub przedłożenie niezgodnego z zapisami SIWZ traktowane będzie jako uchylanie się od zawarcia umowy.

4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego na 3 dni przed podpisaniem umowy konieczne jest przedłożenie Zamawiającemu umowy konsorcjum,

która będzie regulować wzajemną współpracę wykonawców. Zgodnie z treścią art. 141 ustawy Pzp wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Zasady solidarnej odpowiedzialności zostały uregulowane w art. 366 §1 Kodeksu Cywilnego.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie przewiduje zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

1. Istotne warunki umowy zawarte są we wzorze umowy, który stanowi załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:
 - a) Zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą:
 - w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT strony umowy zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy regulującego wysokość podatku VAT i ceny brutto umowy.
 - uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego – fakty te muszą być potwierdzone przez inspektora nadzoru;
 - zmiana sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami: niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń; pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji urządzeń;
 - zmiana ceny umownej (dotyczy tylko zmniejszenia ceny umownej), w przypadku, gdy Zamawiający zrezygnuje z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej "robót zaniechanych" wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość tych robót.
 - zmiana terminu realizacji zamówienia (termin może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z: działania siły wyższej; warunków atmosferycznych; przy ewentualnym wstrzymaniu prac w czasie wykonywania ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót; w przypadku dokonania zmiany w dokumentacji projektowej przez Projektanta na zlecenie Zamawiającego o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany, z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
 - zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia;
 - b) Zmiany umowy mogą dotyczyć przypadków opisanych w art. 144 ustawy pzp i muszą być zgodne z zapisami art. 144 ustawy pzp;
 - c) Zmiana umowy wymaga zgodnych oświadczeń obu stron. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę umowy. Wniosek o zmianę umowy wymaga uzasadnienia. Do uznania Zamawiającego należy czy okoliczności wskazane we wniosku uzna za usprawiedliwiające zmianę umowy.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Pzp. Wykonawcom oraz innym podmiotom przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w art. 179 – 198g ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

XVIII. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XIX. MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

XX. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W art. 67 ust. 1 pkt 6 USTAWY PZP ;

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

XXI. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIEDZIEĆ OFERTY WARIANTOWE WRAZ Z WYBRANYMI KRYTERIAMI OCENY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA LUB DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Żadne rozwiązania wariantowe nie będą brane pod uwagę. Oferenci winni przedłożyć swoje oferty zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji przetargowej.

XXII. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.

Strona internetowa Zamawiającego: www.kozieglowy.bip.net.pl; e-mail: izp@kozieglowy.pl

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywać należy na adres e-mail: izp@kozieglowy.pl w formie skanu oryginału pisma oraz niezwłocznie potwierdzić pisemnie. Strona internetowa Zamawiającego: www.kozieglowy.bip.net.pl;

XXIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Zamawiający dopuszcza wyłącznie rozliczenia w PLN, Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

XXIV. AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie zamierza zastosować aukcji elektronicznej przy wyborze najkorzystniejszej oferty.

XXV. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XXVI. OKREŚLENIE WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 3a USTAWY PZP

1) sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy pzp,

- Wykonawca którego oferta została wybrana zobowiązany jest w terminie od powiadomienia go o wyborze oferty do dnia podpisania umowy lub w dniu podpisania umowy do złożenia Zamawiającemu oświadczenia swojego i podwykonawców o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przy realizacji przedmiotowego zamówienia czynności wskazanych przez Zamawiającego wraz wykazem wszystkich osób wykonujących przedmiotowe czynności.

2) uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy pzp, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań,

Zamawiający zastrzega możliwość kontroli (sam lub przez inne służby) pracowników wykonujących w.w. czynności na budowie na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo żądania udokumentowania przez Wykonawcę faktu zatrudnienia osób wykonujących czynności na budowie na umowę o pracę tj. np. przedstawić do wglądu kopię umowy o pracę lub inny dokument potwierdzający zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.

Sankcje:

- kara umowna: 500, 00 zł za każdą osobę, która wykonuje czynności na budowie określone przez Zamawiającego, a nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę

- kara umowna: 500, 00 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu oświadczenia, o którym mowa w dz. XXVI pkt 1.

- kara umowna: 500, 00 zł za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu na żądanie dokumentów potwierdzających zatrudnienie przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób; Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych ustalonych w niniejszej SIWZ z faktury Wykonawcy.

3) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia;

- Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.): obsługa urządzeń, maszyn, pojazdów i sprzętu budowlanego, wykonywanie wszystkich prac budowlano-montażowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia przez cały okres wykonywania tych czynności w ramach zamówienia z wyłączeniem osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi tj. kierownik budowy/ robót posiadający odpowiedzialność uprawnienia budowlane.

XXVII. WYMAGANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA OSÓB O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 4 USTAWY PZP

Zamawiający nie przewiduje stawiania wymagań związanych z realizacją zamówienia dotyczących zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

XXVIII. INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający nie nakłada obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia przez wykonawcę.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zobowiązany będzie zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
5. Zamawiający informuje, że jeżeli powierzenie wykonania części zamówienia na roboty budowlane podwykonawcy nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany będzie zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający informuje, że powyższe zasady nie będą miały zastosowania wobec dalszych podwykonawców.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia

XXIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO, KTÓREJ PRZEDMIOTEM SĄ ROBOTY BUDOWLANE, KTÓRYCH NIESPEŁNIENIE SPOWODUJE ZGŁOSZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO ODPOWIEDNIO ZASTRZEŻEŃ LUB SPRZECIWU

1. Umowy o podwykonawstwo powinny być zgodne z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych. Poza tym w treściach umów muszą być zawarte zapisy zobowiązujące wykonawcę, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę do przedstawiania zamawiającemu protokołów odbiorów częściowych i końcowych podpisanych pomiędzy wykonawcą, podwykonawcą i dalszymi podwykonawcami. W przypadku jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia lub uwagi, wykonawca zobligowany będzie do przedstawienia dokumentu potwierdzającego ich faktyczne usunięcie. Ponadto wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia zamawiającemu, przed datą końcowego rozliczenia z zamawiającym - najpóźniej na dzień poprzedzający ostateczną zapłatę, oświadczenia, z datą pewną, podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzającego faktyczne otrzymanie zapłaty od wykonawcy. Brak oświadczeń będzie skutkował wstrzymaniem zapłaty należnej wykonawcy bez żadnych konsekwencji dla zamawiającego wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy.
2. Umowy o podwykonawstwo muszą zawierać uregulowania dotyczące odpowiedzialności podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogiczne do uregulowań zawartych w umowie z wykonawcą, w szczególności odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi oraz kary umowne.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

XXX. INFORMACJE O UMOWACH O PODWYKONAWSTWO, KTÓRYCH PRZEDMIOTEM SĄ DOSTAWY LUB USŁUGI, KTÓRE, Z UWAGI NA WARTOŚĆ LUB PRZEDMIOT TYCH DOSTAW LUB USŁUG, NIE PODLEGAJĄ OBOWIĄZKOWI PRZEDKŁADANIA ZAMAWIAJĄCEMU

1. Nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo w zakresie wszelkich dostaw i usług o wartości mniejszej niż 50 000 zł.

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0, 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

XXXI. PROCENTOWA WARTOŚĆ OSTATNIEJ CZĘŚCI WYNAGRODZENIA ZA WYKONANIE UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE

Zgodnie ze wzorem umowy.

XXXII. STANDARDY JAKOŚCIOWE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 91 UST. 2A;

Nie dotyczy

XXXIII. WYMÓG LUB MOŻLIWOŚĆ ZŁOŻENIA OFERT W POSTACI KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH LUB DOŁĄCZENIA KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH DO OFERTY, W SYTUACJI OKREŚLONEJ W ART. 10A UST. 2;

Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty.

XXXIV. LICZBA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, NA KTÓRĄ WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ OFERTĘ LUB MAKSYMALNA LICZBA CZĘŚCI, NA KTÓRE ZAMÓWIENIE MOŻE ZOSTAĆ UDZIELONE TEMU SAMEMU WYKONAWCY, ORAZ KRYTERIA LUB ZASADY, KTÓRE BĘDĄ MIAŁY ZASTOSOWANIE DO USTALENIA, KTÓRE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA ZOSTANĄ UDZIELONE JEDNEMU WYKONAWCY, W PRZYPADKU WYBORU JEGO OFERTY W WIĘKSZEJ NIŻ MAKSYMALNA LICZBIE CZĘŚCI.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XXXV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku gdyby według wykonawcy, oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnice przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane z zachowaniem ciągłości numeracji stron oferty.

2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina i Miasto Koziegłowy; Plac Moniuszki 14, 42-350 Koziegłowy; e-mail: um@kozieglowy.pl; strona internetowa: www.kozieglowy.pl; telefon do kontaktów: 34 314 12 19
- Inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie i Mieście Koziegłowy jest Pan Łukasz Burzyński;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Termomodernizacja budynku komunalnego w miejscowości Pińczycze - ul. Śląska*” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Posiada Pani/Pan:

RIGK. 271.07.2019

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - Na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

3. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu – w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (art. Art. 93. 1a Ustawy Pzp).

4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych / tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm./ oraz przepisy wykonawcze w tym zakresie.

XXXVI. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy
2. Wzory oświadczeń
3. Wzór umowy

Komisja przetargowa:

Edyta Wrzosowska – przewodnicząca –

Violetta Solarczyk – członek –

Przemysław Kołodziejczyk – członek –

Jarosław Kosytarski – członek -

ZATWIERDZAM:

*Burmistrz Gminy i Miasta
Jacek Ślęczka*

Koziegłowy, dnia 13.05.2019 r.

.....
Pieczęć i podpis Kierownika jednostki

U M O W A RIGK.....2019

zawarta w dniu2019 r. w Urzędzie Gminy i Miasta Kozięglowy, Plac Moniuszki 14, 42-350 Kozięglowy, pomiędzy Gminą i Miastem Kozięglowy NIP 5771952310, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez: P. Jacka Ślęczkę – Burmistrza Gminy i Miasta Kozięglowy

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 546602 -N-2019 z dnia 13.05.2019 r. zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane dla zadania pn „**Termomodernizacja budynku komunalnego w miejscowości Pińczyce, ul. Śląska**”
2. Zadanie zostanie wykonane wg dokumentacji technicznej oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.
3. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest wykonać wszystkie roboty, które należy zrealizować, by przedmiot, którego zakres został określony w dokumentacji technicznej, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, osiągnął gotowość do użytkowania i został wykonany należyście, zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną. Celem pracy Wykonawcy jest wykonanie i terminowe zakończenie robót budowlanych z uzyskaniem wymaganej, jakości i gotowości do eksploatacji w ramach ryczałtowego wynagrodzenia umownego.
4. Wykonawca oświadcza, że:
 - dokumentacja techniczna opisuje w sposób właściwy i wyczerpujący przedmiot umowy, w przypadku stwierdzenia ewentualnych braków w opracowanej dokumentacji Wykonawca usunie te braki na własny koszt opracowując stosowne dokumenty uzupełniające.
 - sporządzona przez niego oferta, stanowiąca załącznik do niniejszej umowy, obejmuje pełen zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia opisany w dokumentacji technicznej, jak i wszystkie prace tymczasowe i prace towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
 - ma obowiązek zrealizować przedmiot umowy z należytą starannością, pilnością i zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz dodatkowo usunąć wszelkie wady, kolizje i dokonać przeróbek niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
5. Każdorazowe zastosowanie materiałów użytych przy realizacji zadania wymaga wcześniejszej zgody Zamawiającego / Inspektora nadzoru. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo, iż wierzytelności wynikłe z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na rzecz osób trzecich.

§ 2.

1. Wartość ryczałtowa zadania, zgodnie z przeprowadzonym przetargiem, wynosi:

Netto:..... zł plus podatek VAT:..... %

Brutto:..... zł słownie:

2. Powyższe wynagrodzenie nie może być zmienione przez strony i obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej umowie, jak również wszelkich robót i czynności limitujących odbiór końcowy przedmiotu umowy niezależnie od tego, czy były one przewidziane przez Wykonawcę na dzień złożenia oferty. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym koszty wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy oraz zawiera ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów realizacji umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty.
3. Koszty wszelkich opłat i usług w zakresie realizacji przedmiotu umowy pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, które to wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania umowy wynikające wprost z zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia (dokumentacji technicznej), jak również w nim nieujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy, takie jak w szczególności rozbieżności pomiędzy Projektem budowlano wykonawczym a przedmiarem robót wynikające z nieuwzględnienia wszystkich elementów, czy prac w przedmiarze i odwrotnie, błędy w dokumentacji projektowej i przedmiarowej nieuwzględniające wszystkich prac. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności, czy różnic, czy w razie wątpliwości strony związane są zakresem prac określonym w całej dokumentacji technicznej. Wynagrodzenie Wykonawcy ponadto obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy wraz z jego przekazaniem do użytkowania na warunkach określonych umową. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, tj: wykonanie pełnego zakresu rzeczowego oraz wykonanie wszystkich niezbędnych robót tymczasowych i prac towarzyszących, bez których nie można wykonać zamówienia.
4. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, odpowiadające zakresowi robót przedstawionemu w dokumentacji technicznej, jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu przepisów zawartych w art. 632 Kodeksu cywilnego. Zawiera także następujące koszty: podatek VAT, koszt wykonania zabezpieczeń, wykonania wszelkich robót przygotowawczych i

porządkowych (w tym wykończenie i malowanie ościeżnic po wymianie stolarki okiennej i drzwiowej), wszystkie koszty utrzymania zaplecza budowy i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego oraz koszty innych podobnych czynności, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, koszty utylizacji materiałów i składowania gruzu oraz inne koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, o którym mowa w SIWZ.

5. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić tylko w wyniku zmiany zakresu robót. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zrezygnuje z wykonania niektórych robót ujętych w dokumentacji technicznej lub zmniejszy ich ilość, to równocześnie nastąpi korekta wysokości wynagrodzenia Wykonawcy przy zastosowaniu cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego (wynagrodzenie będzie obliczone, jako iloczyn cen jednostkowych i obmiaru faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru).

6. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty zamienne będzie protokół konieczności uzgodniony przez strony oraz kosztorys różnicowy wykonany w oparciu o następujące założenia:

1) należy wyliczyć cenę robót „pierwotnych” a więc robót, które miały być pierwotnie wykonane na podstawie kosztorysu ofertowego;

2) należy wyliczyć cenę robót „zamiennych”

3) należy wyliczyć różnicę pomiędzy tymi cenami

4) wyliczeń ceny „pierwotnej” i „zamiennych” należy dokonać o następujące założenia:

- ceny jednostkowe robót należy przyjąć z kosztorysu ofertowego

- w przypadku, gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć w oparciu o kosztorys ofertowy, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD itp. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR) W przypadku braku odpowiednich pozycji – Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych (KNNR), a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego. Tak sporządzony kosztorys różnicowy po uprzednim jego sprawdzeniu przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będzie stanowił podstawę do zmiany umowy w formie aneksu do umowy bez zmiany (podwyższenia) należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

7. W przypadku, gdy do całkowitego wykonania przedmiotu zamówienia wystąpi konieczność wykonania tzw. robót zamiennych, rozpoczęcie wykonania tych robót może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego przez inspektora nadzoru i zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz zawartego aneksu w związku z robotami zamiennymi. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego oraz zawartego aneksu dotyczącego robót zamiennych Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót zamiennych.

8. Zmiana sposobu wykonania robót (zmiany w technologii robót, przyjęcie rozwiązań zamiennych, co do sposobu wykonania robót) jest możliwa pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Roboty zamienne podlegają rozliczeniu w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.

9. Zamówienia dodatkowe mogą być zrealizowane na podstawie dodatkowej umowy lub.

10. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)

§ 3.

1. Terminy wykonania zadania ustala się następująco:

- rozpoczęcie zadania: od daty podpisania umowy

- zakończenie zadania: do 60 dni od daty podpisania umowy tj. do dn.2019 r.

a) Terminem wykonania zadania jest data wykonania robót budowlano-montażowych opisanych w dziale III niniejszej SIWZ i załącznikami oraz zgłoszenie Wykonawcy o gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru końcowego.

b) Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie zadania.

2. Terminy ustalone w pkt 1 ulegają przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

- działania siły wyższej (np.: warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót, klęski żywiołowe, itp.);

- przy ewentualnym wstrzymaniu prac w czasie wykonywania ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót;

- w przypadku dokonania zmiany w dokumentacji projektowej przez Projektanta na zlecenie Zamawiającego o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany,

- z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.

3. W przedstawionych w pkt 2 przypadkach strony ustalają nowe terminy realizacji, z tym że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót.

5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach zawierającą:

1) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,

2) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i potwierdzone przez Wykonawcę robót).

§ 4.

1. Zamawiający przekazuje plac budowy Wykonawcy w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy. (nie przekazanie placu budowy w terminie umownym nie wpływa na termin zakończenia zadania).

2. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku oraz za przestrzeganie przepisów BHP. Wykonawca na własny koszt zabezpieczy teren objęty pracami.

3. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.

4. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy nie później niż termin odbioru robót.

§ 5.

Dokumenty w postaci: SIWZ, dokumentacja techniczna oraz oferta wykonawcy stanowią integralną część umowy.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejścia placu budowy oraz zdarzenia spowodowane prowadzeniem robót.

3. Wykonawca ma obowiązek przy realizacji przedmiotu umowy stosować przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy oraz wykonać go zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną.

4. Wykonawca ma obowiązek stosować materiały dobrej jakości, posiadające atesty i wyraźne oznakowanie producenta. Przed wbudowaniem materiały będą podlegać ocenie jakościowej i winny być uzgodnione z Zamawiającym/Inspektorem nadzoru. Przed wbudowaniem materiału Wykonawca winien uzyskać pisemną akceptację inspektora nadzoru.

5. Wykonawca zapewni Zamawiającemu/nadzorowi inwestorskiemu pełną dostępność do robót oraz jest obowiązany zgłosić Zamawiającemu/inspektorowi nadzoru roboty zanikające i ulegające zakryciu do prób technicznych i odbioru częściowego.

6. Ponadto „Wykonawca” przyjmuje na siebie następujące obowiązki:

- pełnienie funkcji koordynacyjnej w stosunku do realizowanych robót, zapewnienie wyspecjalizowanego personelu do obsługi maszyn i urządzeń.

- informowania z wyprzedzeniem minimum 3 dni Inspektora Nadzoru Inwestorskiego/Zamawiającego o terminie zakończenia robót podlegających zakryciu. Jeżeli „Wykonawca” nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru Inwestorskiego/Zamawiającego, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać niezbędne otwory celem zbadania robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego.

7. Do obowiązków Wykonawcy należą:

1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego. W przypadku odmowy Wykonawcy podpisania protokołu przekazania terenu budowy, Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy;

2) Zabezpieczenie i wygrodzenie terenu robót;

3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt; utrzymywanie terenu budowy w należytym porządku, urządzenie zaplecza budowy dla potrzeb własnych i właściwego funkcjonowania budowy;

4) Zapewnienie ciągłego bezpiecznego dojazdu i dojścia do posesji sąsiadujących z terenem wykonywania robót, utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, utrzymywanie nawierzchni ulic i poboczy w stanie umożliwiającym ich bezpieczne użytkowanie w okresie realizacji robót;

5) Opracowanie i uzgodnienie projektów tymczasowej organizacji ruchu drogowego (w zależności od potrzeb), załatwienie formalności i pokrycie kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego w celu prowadzenia robót;

6) Zorganizowanie we własnym zakresie poboru mediów oraz ponoszenie kosztów ich zużycia w okresie realizacji robót;

7) Naprawienie i pokrycie wszelkich kosztów związanych z naprawą uszkodzonego uzbrojenia

8) Naprawy wszelkich elementów zajętego pasa drogowego i ulic sąsiednich, które ulegną uszkodzeniu w czasie i z powodu prowadzenia robót oraz zachowania czystości dróg publicznych przylegających do terenu budowy.

Wykonawca w tym zakresie ponosi pełną odpowiedzialność przed Policją i innymi służbami publicznymi;

9) Demontaż, montaż ogrodzeń posesji / krat oraz innych obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu, na którym będą realizowane roboty, a także ich naprawy w razie uszkodzenia w związku z prowadzonymi robotami;

10) Przywrócenie do stanu z dnia przejścia terenów zajętych czasowo w związku z realizacją robót oraz naprawienie wszelkich szkód osobowych i rzeczowych, które wyrządzi Wykonawca ze swej winy Zamawiającemu oraz/lub osobom trzecim, w związku lub przy wykonywaniu niniejszej umowy. W szczególności, w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji robót, Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić je do stanu pierwotnego i naprawić szkodę na własny koszt. W razie nie wykonania tego obowiązku Zamawiający, na podstawie komisyjnie sporządzonego protokołu i wyceny może obciążyć Wykonawcę kosztami naprawienia szkody;

11) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;

12) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;

13) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

a) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.),

b) Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21),

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

14) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;

15) Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;

16) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;

17) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;

18) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;

19) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;

20) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;

21) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;

22) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;

23) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

24) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

25) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć, na jakość robót lub termin zakończenia robót.

26) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.

27) Uzyskanie warunków zasilania placu budowy w energię elektryczną i wodę, zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz poniesie koszty zużycia energii i wody w czasie budowy

28) Zleci i poniesie koszty nadzoru technicznego ze strony w szczególności dysponentów, gestorów, właścicieli istniejącego uzbrojenia,

29) Na żądanie Zamawiającego przeprowadzi badania, które nie były przewidziane niniejszą umową, jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego;

30) Dokonanie uzgodnień, uzyskanie wszelkich opinii, decyzji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku;

31) Dokonanie uzgodnień oraz odbiorów z administratorami wszelkich napotkanych sieci między innymi: gazowej, wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, telefonicznej (teletechnicznej) – w zależności od potrzeb;

32) Przeprowadzenie rozruchu systemu technologicznego i urządzeń zainstalowanych w ramach realizacji przedmiotu umowy oraz przeprowadzenia szkolenia pracowników wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi, dozoru, konserwacji i eksploatacji ww. urządzeń, a także ustalenia terminów i zakresu przeglądów, remontów i konserwacji;- (w szczególności montaż kotła co i osprzętu)

33) Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu pełnej dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego) zgodnej z wymaganiami Prawa Budowlanego, w dwóch egzemplarzach, wraz z atestami, certyfikatami zgodności, aprobatami technicznymi, wynikami prób i badań, protokołami, kopiami rysunków projektu budowlanego z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz innymi dokumentami niezbędnymi do przekazania obiektu do użytkowania; Przygotowanie i przedłożenie Zamawiającemu kompletu instrukcji eksploatacyjnych;

34) Usuwanie w wyznaczonych terminach wszelkich zgłoszonych w okresie gwarancji i rękojmi wad i usterek oraz organizowanie i uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych w okresie rękojmi.

§ 7.

1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną, obowiązującymi zasadami, z zachowaniem norm i standardów jakościowych odnoszących się do robót objętych przedmiotem umowy, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przepisami BHP i p.poż., stosując najnowsze osiągnięcia wiedzy technicznej;

2) Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać inspektorów nadzoru pisemnie, z co najmniej 4 dniowym wyprzedzeniem, o wykonywaniu robót ulegających zakryciu, celem ich odbioru. Jeżeli Wykonawca nie dokona powiadomienia, to na żądanie inspektora nadzoru winien na własny koszt odkryć uprzednio zakryte roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, po czym przywrócić stan początkowy.

3) Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania wszelkich dokumentów związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia na żądanie Zamawiającego i/lub Inspektora nadzoru do siedziby Zamawiającego w terminie 3 dni od zgłoszenia takiej potrzeby.

4) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Materiały i urządzenia stosowane do realizacji robót muszą być fabrycznie nowe, zgodne z dokumentacją techniczną oraz muszą posiadać stosowne atesty, dopuszczenia i certyfikaty wymagane przez obowiązujące przepisy prawa. Wyroby budowlane użyte do wykonania przedmiotu umowy winny być zgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi oraz dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

5) Inspektor nadzoru może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia prób wszelkich urządzeń, materiałów i robót, w przypadku wątpliwości, co do ich, jakości i prawidłowości wykonania.

6) Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego w celu omówienia bieżących spraw dotyczących wykonywania i zaawansowania robót.

7) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania podwykonawców i innych osób działających w jego imieniu, jak za działania własne.

8) Wykonawca zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, pracownikom organów nadzoru budowlanego lub Państwowej Inspekcji Pracy dostępu do dziennika budowy oraz na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy oraz przeprowadzenia kontroli lub wizytacji w każdym stadium jego realizacji.

§ 8.

1. Nadzór nad realizacją i koordynacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie Inspektor nadzoru.

2. Kierowanie budową / robotami objętymi umową Wykonawca powierza:

3. Jeżeli osoba/osoby wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu nie posiadają biegłej znajomości języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, co najmniej jednego tłumacza na czas obowiązywania Umowy.

4. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od wymaganych zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

5. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ustępie poprzedzającym, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem danej osoby do kierowania budową/robotami.

§ 9.

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbioru robót:

1.1 Odbiory częściowe polegające na sprawdzeniu ilości wykonanych robót, ocenieniu ich, jakości i przeprowadzeniu prób technicznych. Odbiór dokonuje - inspektor nadzoru. Zgłoszenia gotowości do odbioru częściowego dokonuje Wykonawca na piśmie.

W celu dokonania odbioru częściowego Wykonawca zobowiązany jest złożyć Inspektorowi nadzoru następujące dokumenty:

- oświadczenie kierownika budowy/robót, że roboty objęte odbiorem częściowym zostały wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną;
- dokumentację techniczną podstawową z naniesionymi zmianami zatwierdzonymi przez projektanta, dotyczącą robót objętych odbiorem częściowym;
- atesty, deklaracje i/lub certyfikaty zgodności, aprobaty techniczne na użyte materiały i urządzenia;
- wyniki prób i badań;

Zamawiający odmówi odbioru częściowego, gdy Wykonawca nie wykona zakresu robót umożliwiającego przeprowadzenie odbioru lub gdy Wykonawca nie przedłoży wszystkich dokumentów wymaganych do odbioru częściowego.

Odbiór częściowy odbędzie się w ciągu 4 dni licząc od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdzenia gotowości przez właściwych inspektorów nadzoru. Brak odbioru w terminie 4 dni nie wpływa na wydłużenie terminu zakończenia zadania. Odbiór częściowy nie stanowi o spełnieniu świadczenia, bowiem roboty objęte niniejszą umową mogą zostać przyjęte wyłącznie w całości i wyłącznie w formie protokołu odbioru końcowego całości robót.

2.2 Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy.

Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy. Odbiór końcowy ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy do użytkowania, po sprawdzeniu jego należytego wykonania.

Po zakończeniu całości robót, przeprowadzeniu rozruchów Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o zakończeniu realizacji całości robót i gotowości do odbioru końcowego.

Wraz z zawiadomieniem o gotowości robót do odbioru końcowego Wykonawca złoży Zamawiającemu operat kołaudacyjny (w 2 egzemplarzach), zawierający dokumenty niezbędne do dokonania odbioru końcowego, zawierający w szczególności:

- atesty, deklaracje i/lub certyfikaty zgodności, aprobaty techniczne, świadectwa sanitarne na użyte materiały i urządzenia,

- wyniki prób i badań, protokoły odbiorów technicznych;
 - dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku prowadzenia robót sporządzoną zgodnie z wymogami prawa budowlanego;
 - oświadczenie kierownika budowy/robót o zgodności wykonania robót z dokumentacją techniczną oraz obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną,
 - dokumentację z przeprowadzonych rozruchów urządzeń;
3. Zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego dokonuje Wykonawca pisemnie na adres Zamawiającego. Zgłoszenie do odbioru powinno być poprzedzone przeglądem technicznym całego zakresu umownego dokonany przez inspektora nadzoru jako przedstawiciela Zamawiającego.
4. Przedmiot odbioru zgłoszony do odbioru nie może posiadać wad i usterek.
5. Zamawiający jest zobowiązany w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia do odbioru rozpocząć czynności odbioru i zakończyć odbiór w ciągu 14 dni od daty rozpoczęcia odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru usterek lub wad, praca komisji odbiorowej zostaje przerwana, a z czynności tej zostanie sporządzony protokół. Prace komisji zostaną wznowione po usunięciu usterek przez Wykonawcę.
7. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru końcowego, jeżeli w toku przeglądu technicznego stwierdzono braki dokumentacji, wady lub usterek niedające się usunąć w krótkim czasie, niewykonanie przez Wykonawcę całości robót lub wymaganych prób bądź sprawdzeń. W takiej sytuacji Wykonawca po usunięciu stwierdzonych braków, wad lub usterek zobowiązany jest ponownie zgłosić gotowość do odbioru końcowego.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zadania zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia, to:
- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 10.

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy, wyszczególnione w § 2 umowy.
2. Środki przewidziane na finansowanie zadania ujęte zostały w budżecie: dział, Rozdział, §
3. Nr rachunku bankowego Wykonawcy, na który będzie przelane wynagrodzenie za wykonane zadanie:
Bank nr
4. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa regulowana będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu odbioru końcowego.
5. Warunkiem dokonania zapłaty jest dołączenie do faktury oświadczenia Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców o uregulowaniu wszystkich należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo zawierające dodatkowo informację czy należności te zostały zapłacone w umówionym terminie, a w przypadku opóźnienia płatności, wskazujące ilość dni tego opóźnienia, oraz oświadczenie, że nie wnoszą oni do Wykonawcy żadnych roszczeń z tytułu umów o podwykonawstwo.
6. Zamawiający ma prawo odmowy przyjęcia błędnie wystawionej faktury lub faktury wystawionej przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
7. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych ustalonych w niniejszej umowie z faktury końcowej Wykonawcy.
8. Należność za roboty i usługi dodatkowe realizowane na podstawie odrębnego zlecenia/umowy będą rozliczane oddzielnymi fakturami i płatne przez Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie. W przypadku ewentualnego udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy (za odrębnym zamówieniem) zamówień nieobjętych zamówieniem podstawowym, ich rozliczenie nastąpi na podstawie czynników cenotwórczych w zakresie stawki robocizny, kosztów ogólnych, zysku i kosztów zakupu, zawartych w ofercie zamówienia podstawowego. Ceny materiałów oraz sprzętu będą przyjmowane na podstawie minimalnych cen ogólnokrajowych publikowanych przez SEKOCENBUD lub równoważne. Ceny sprzętu oraz materiałów będą przyjmowane z kwartału poprzedzającego wykonanie robót dodatkowych.
10. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.

§ 11.

1. Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia, Wykonawca wykona własnymi siłami, *bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców.* * (*Niepotrzebne skreślić)
- a) Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy robót:
.....
- b) Następujące prace zostaną wykonane przez podwykonawcę, za którego odpowiada Wykonawca:
.....
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót, dostaw lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Umowy o podwykonawstwo powinny być zgodne z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych. Poza tym w treści umów muszą być zawarte zapisy zobowiązujące wykonawcę, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę do przedstawiania zamawiającemu protokołów odbiorów częściowych i końcowych podpisanych pomiędzy wykonawcą, podwykonawcą i dalszymi podwykonawcami. W przypadku, jeśli w tych protokołach zawarte

będą zastrzeżenia lub uwagi, wykonawca zobligowany będzie do przedstawienia dokumentu potwierdzającego ich faktyczne usunięcie. Ponadto wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia zamawiającemu, przed datą końcowego rozliczenia z zamawiającym - najpóźniej na dzień poprzedzający ostateczną zapłatę, oświadczenia, z datą pewną, podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzającego faktyczne otrzymanie zapłaty od wykonawcy. Brak oświadczeń będzie skutkował wstrzymaniem zapłaty należnej wykonawcy bez żadnych konsekwencji dla zamawiającego wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się z wnioskiem do Zamawiającego o akceptację projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych w ramach niniejszego zadania inwestycyjnego a także projektu jej zmiany. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy lub projekt jej zmiany.

5. Projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinien w szczególności zawierać uregulowania dotyczące odpowiedzialności podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogiczne do uregulowań zawartych w niniejszej umowie z wykonawcą, w szczególności odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi, kar umownych. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Zamawiający może w terminie 14 dni zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy podwykonawstwo, do projektu jej zmiany lub pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane.

8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy, niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo uważa się za akceptację projektu umowy lub umowy przez zamawiającego.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

10. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

11. Zapłata wynagrodzenia wykonawcy, uwarunkowana jest przedstawieniem przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę chociażby nie wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.

12. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

13. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

14. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

15. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia

§ 12.

1. Wykonawca gwarantuje jakościowo dobre wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi wykonania i innymi warunkami umowy.

2. Wykonawca udziela – miesięcznej gwarancji na wykonane przez siebie roboty i zamontowane urządzenia (zgodnie z okresem podanym w formularzu ofertowym)
3. Strony umowy ustalają 36 – miesięczny okres rękojmi na wykonane na podstawie niniejszej umowy roboty.
4. W okresie rękojmi Zamawiający po stwierdzeniu wady obowiązany jest w terminie 30 dni zgłosić do Wykonawcy i wyznaczyć termin usunięcia. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć usunięcie wad innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W ramach rękojmi i gwarancji Wykonawca zapewni:
 - nieodpłatny serwis w okresie gwarancji i rękojmi,
 - nieodpłatne uczestnictwo swoich upoważnionych przedstawicieli we wszystkich spotkaniach i odbiorach gwarancyjnych
 - usunięcie zgłoszonych przez Zamawiającego usterek w ciągu 7 dni od chwili zgłoszenia, chyba, że strony uzgodnią dłuższy termin,
 - usunięcia zgłoszonej przez Zamawiającego awarii w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia, przy czym przystąpienie do usunięcia awarii nastąpi niezwłocznie w terminie do 24 godzin od chwili zgłoszenia,
 - wymiana urządzenia lub jego części na nowe po trzech naprawach gwarancyjnych tego samego typu.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, nawet gdyby wymagało ono nadmiernych kosztów.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, Zamawiający po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy może, bez konieczności uzyskania wyroku sądu, zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę brutto, jaką Zamawiający zapłacił osobie trzeciej za usunięcie wady, bez prawa kwestionowania jej wysokości, powiększoną o karę umowną, o której mowa w niniejszej umowie.
8. Żadne z postanowień niniejszej umowy nie będzie interpretowane, jako ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi. Strony wyłączają stosowanie art. 563 § 2 Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany: odebrać wykonane roboty, zapłacić za wykonane roboty, zabezpieczyć przerwane roboty.

§ 14.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto na przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia,
 - za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - za opóźnienie w złożeniu harmonogramu rzeczowo – terminowo - finansowego realizacji robót, o którym mowa w dz. III SIWZ w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na jego złożenie.
 - za opóźnienie w usunięciu wad/usterek, stwierdzonych w trakcie gwarancji w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad/usterek.
 - kara umowna: 500,00 zł za każdą osobę, która wykonuje czynności na budowie określone przez Zamawiającego, a nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę
 - kara umowna: 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu oświadczenia, o którym mowa w dz. XXVI pkt 1.
 - kara umowna: 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu na żądanie dokumentów potwierdzających zatrudnienie przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób;
2. Z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której brak zapłaty dotyczy.
3. Z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której zapłata dotyczy za każdy dzień opóźnienia w płatności.
4. Z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł.
5. Z tytułu nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł.
6. W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,00 zł.
7. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego powyższe kary na zasadach ogólnych.

§ 15.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach..
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, gdy:
 - a) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,

RIGK. 271.07.2019

- b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 14 dni od dnia przekazania placu budowy lub ich nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, odstąpienie od umowy może nastąpić wówczas po upływie 7 dni od dnia wezwania do rozpoczęcia lub kontynuacji robót,
 - d) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
 - e) Wykonawca nie zapewnia właściwego tempa i jakości robót.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 16.

Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

§ 17.

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od roszczeń cywilnoprawnych związanych z przedmiotem niniejszej umowy w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 18.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy wymaga zgodnych oświadczeń obu stron. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę umowy. Wniosek o zmianę umowy wymaga uzasadnienia. Do uznania Zamawiającego należy czy okoliczności wskazane we wniosku uzna za usprawiedliwiające zmianę umowy.
3. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:
 - a) Zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą:
 - w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT strony umowy zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy regulującego wysokość podatku VAT i ceny brutto umowy.
 - uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego – fakty te muszą być potwierdzone przez inspektora nadzoru;
 - zmiana sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami: niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń; pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji urządzeń;
 - zmiana ceny umownej (dotyczy tylko zmniejszenia ceny umownej), w przypadku, gdy Zamawiający zrezygnuje z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej "robót zaniechanych" wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość tych robót.
 - zmiana terminu realizacji zamówienia (termin może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z: działania siły wyższej, warunków atmosferycznych; przy ewentualnym wstrzymaniu prac w czasie wykonywania ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót; w przypadku dokonania zmiany w dokumentacji projektowej przez Projektanta na zlecenie Zamawiającego o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany, z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
 - zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia;
 - b) Zmiany umowy mogą dotyczyć przypadków opisanych w art. 144 ustawy pzp i muszą być zgodne z zapisami art. 144 ustawy pzp;

4. Wykonawca nie ma roszczenia o zmianę umowy.

§ 19.

Spory mogące wyniknąć w czasie wykonywania niniejszej umowy strony, po wyczerpaniu drogi reklamacyjnej poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 20.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

§ 21.

Umowę sporządzono w 2 – ch jednobrzmiących egzemplarzach, tj. 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

FORMULARZ OFERTY.....
miejscowość i data**Gmina i Miasto Koziegłowy**
42-350 Koziegłowy; Plac Moniuszki 14**WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

1.	Nazwa Wykonawcy:		
	NIP:	Regon:	KRS/CEiDG
	Kraj:	Województwo:	
	Miejscowość:	Kod pocztowy:	Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):
	E-mail:	Tel.:	
	Adres internetowy (URL):	Faks:	
	Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorstwem* ☐ TAK ☐ NIE		

Wszelką korespondencję proszę kierować na adres:

Nr faksu: e-mail:

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym składamy niniejszą ofertę na wykonanie zadania pn.: „**Termomodernizacja budynku komunalnego w miejscowości Pińczyce - ul. Śląska**”

a) Oferujemy wykonanie zadania w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia za łączną cenę ryczałtową:

netto:..... zł plus podatek VAT:..... %

brutto:..... zł słownie: zł

b) Oferowany okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia G wynosi miesięcy.

Informuję Zamawiającego, że wybór oferty będzie / nie będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp.

Nazwa (rodzaj) towaru/usługi/roboty bud, której świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego:

.....
.....

Wartość bez kwoty podatku VAT towaru/usługi/roboty bud:

Uwaga: nie wypełnienie przez Wykonawcę informacji o podatku rozumiane będzie przez Zamawiającego jako informacja o tym, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

Oświadczenie dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
2. Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczamy, że oferowane roboty budowlane, dostawy, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
3. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach wymienionych w ofercie, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wyrażamy zgodę na 30 dniowy termin płatności za wystawioną fakturę, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu odbioru.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania.
7. W przypadku zatrudnienia do realizacji części prac przez podwykonawców, podwykonawcom zamierzamy powierzyć:

.....
(nazwa (firma) Podwykonawcy, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG),
któremu powierzamy wykonanie niżej opisanego zakresu zamówienia:

-;
8. Składając ofertę wykonania zamówienia oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wygrania przetargu i realizacji robót przy udziale podwykonawców do zawarcia umów z podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami art. 143a – 143d ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu*.

¹) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

10. Oświadczamy pod groźbą odpowiedzialności karnej, iż załączone do oferty oświadczenia opisują stan faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 233 k.k.).

11. Oświadczamy, że sposób reprezentacji spółki / konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:.....

12. Załącznikami do niniejszej oferty są:.....

.....
imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby
uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

Zamawiający:
Gmina i Miasto Koziegłowy
42-350 Koziegłowy; Plac Moniuszki 14

Wykonawca:

.....
 (pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEIDG)
 reprezentowany przez:

.....
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Termomodernizacja budynku komunalnego w miejscowości Pińczyce - ul. Śląska**” prowadzonego przez **Gminę i Miasto Koziegłowy**, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w dz. V pkt 2 SIWZ.

....., dnia r.

.....
 imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby
 uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w dz. V. pkt 2 SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
,

w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot - podać
 pełną nazwę/firmę, adres, NIP i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dnia r.

.....
 imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby
 uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.

.....
 imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby
 uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

Zamawiający:
Gmina i Miasto Koziegłowy
42-350 Koziegłowy; Plac Moniuszki 14

Wykonawca:

.....
 (pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEIDG)
 reprezentowany przez:

.....
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Termomodernizacja budynku komunalnego w miejscowości Pińczyce - ul. Ślaska**

przefinansowanego przez **Gminę i Miasto Koziegłowy**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 ustawy Pzp.

....., dnia r.

.....
 imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby
 uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznościami, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

....., dnia r.

.....
 imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby
 uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, NIP podmiotu)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia r.

.....
 imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby
 uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.

.....
 imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby
 uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU**do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**

Oświadczam, iż:

.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

oddaje do dyspozycji:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy, któremu podmiot oddaje do dyspozycji zasoby)

niezbędne zasoby tj.
 na potrzeby realizacji zamówienia pn. „**Termomodernizacja budynku komunalnego w miejscowości Pińczyce - ul. Śląska**
 prowadzonego przez: **Gminę i Miasto Koziegłowy**:

1. Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu:

.....

2. Sposób wykorzystania zasobów podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

.....

3. Zakres i okres udziału podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

.....

4. Czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą:

☐ tak☐ nie

....., dnia r.

.....
data i podpis podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby

.....
pełna nazwa/firma, adres Wykonawcy

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania pn.:

Termomodernizacja budynku komunalnego w miejscowości Pińczyce - ul. Śląska

oświadczam, że:

- nie należę / należę* (* **niepotrzebne skreślić**)
do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych

PODPISANO

....., dnia

.....
imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

Uwaga:

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może złożyć dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

.....
(miejscowość, data)

.....
/nazwa i adres wykonawcy/

WYKAZ OSÓB

Wykaz osób, którymi dysponuje / będzie dysponował * wykonawca, które będą skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w zamówieniu	Numer uprawnień budowlanych wraz z ich szczegółowym zakresem, data wydania uprawnień, nazwa organu, który je wydał lub kopia uprawnień; informacja, czy są to uprawnienia bez ograniczeń / z ograniczeniami	Numer zaświad. o wpisie do właściwej Izby Samorządu Zawodowego lub kopia zaświadczenia	Informacja o podstawie dysponowania osobą

W przypadku korzystania z osób udostępnianych przez inny podmiot – w załączeniu pisemne zobowiązanie tego podmiotu do udostępnienia wymienionych osób.

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane prawem uprawnienia.

.....
imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby
uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania
Wykonawcy