

otrzymano 17.11.2008 p. Rudy

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego na terenie Gminy i Miasta Koziegłowy
na dzień 30.09.2008 roku.

1. Dane dotyczące mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy i Miasta Koziegłowy na podstawie decyzji komunalizacyjnych i aktów notarialnych - w/g grup rodzajowych: Wartości działek i budynków - są to wartości księgowe i inwentaryzacyjne.

a/ budynki mieszkalne w liczbie 8 sztuk (przekazane w trwały zarząd decyzjami Burmistrza Gminy i Miasta), są to:

- stara szkoła przy ulicy Świętokrzyskiej w Koziegłowach, budynek jest zamieszkały znajduje się na działce nr 7129/2 o pow. 0,1182 ha wartość w/g operatu szacunkowego wynosi - 69.670,00zł.
- budynek mieszkalny przy ulicy Woźnickiej w Koziegłowach budynek jest zamieszkały i znajduje się na działce nr 7291 o pow. 0,0422 ha Budynek jest w $\frac{3}{4}$ częściach własnością Gminy Koziegłowy a w $\frac{1}{4}$ części własnością P. Flakus Marii. Wartość w/g operatu szacunkowego wynosi - 49.936,00zł.
- Dom Nauczyciela w Koziegłowach znajduje się na działce nr 5773 o pow. 2.3930 ha. wartość w/g operatu szacunkowego wynosi - 98.415,00zł.
- Dom Nauczyciela w Cynkowie znajduje się na działce nr 1976/5 o pow. 0,2330 ha. wartość w/g operatu szacunkowego wynosi - 81.437,00zł.
- Dom Nauczyciela w Lgocie Górnej znajduje się na działce nr 392/2 o pow. 1.0561 ha wartość w/g operatu szacunkowego wynosi - 153.293,00zł.
- Dom Nauczyciela w Winownie znajduje się na nie wydzielonej części działek nr 1427/1, 1425/2 o pow. ogólnej 0,5454 ha. Wartość w/g operatu szacunkowego wynosi - 127.744,00zł.
- Dom Nauczyciela w Mysłowie znajduje się na działce nr 619 o pow. 0,9000ha. wartość w/g operatu szacunkowego wynosi - 86.227,00zł.
- Dom Nauczyciela w Pińczycach znajduje się na działkach nr nr: 558,559 i 561 o pow. 0,9837 ha. wartość w/g operatu szacunkowego wynosi - 209.979,00zł.

b/. Budynki niemieszkalne w liczbie 7 sztuk, są to:

- budynek administracyjny Urzędu Gminy i Miasta w Koziegłowach znajduje się na działce nr: 7222 i 7221 o pow. ogólnej 0,1022 ha.
- budynek w miejscowości Pińczycze znajduje się na działce nr 560 o pow. 0,2033ha.
- Ośrodek Zdrowia w Cynkowie znajduje się na działce nr 1976/7 o pow. 0,1195ha.
- budynek poczty w Koziegłowach znajduje się na działce nr 7216 o pow. 0,0600 ha.
- Dom Ludowy w Gniazdowie znajduje się na działce nr 3192 o pow. 0,0540 ha.
- budynek gospodarczy przy Domu Kultury w Koziegłowach znajduje się na działce nr 7466/19 o pow. 0,1983 ha (przekazany w trwały zarząd dla ZUK Koziegłowy). wartość w/g operatu szacunkowego wynosi - 33.000,00zł.
- Budynek agronomówki w Koziegłowach stanowiący budynek administracyjno – biurowy. Znajduje się na działce nr 5758 o pow. 0,4121ha - (przekazany w trwały zarząd dla ZUK Koziegłowy). wartość w/g operatu szacunkowego wynosi - 61.677,00zł.

c/. Obiekty Kulturalne i Oświatowe w liczbie 6 sztuk, są to:

- Dom Kultury w Koziegłowach / w zarządzie Miejsko – Gminnego Ośrodka Promocji Kultury/ znajduje się na działce nr 7465 o pow. 0,4035ha.
- Szkoła Podstawowa w miejscowości Mzyki znajduje się na działce nr 697/1 o pow. 0,7413 ha. Budynek przejęty na mienie gminne na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego w dniu 07.09.2004r.
- Szkoła Podstawowa w Markowicach znajduje się na działce nr 286/1 o pow. 0,3052 ha. /umowa użyczenia z dnia 24.08.2006r. na czas nieokreślony lokalu w budynku do prowadzenia działalności tj. świetlica środowiskowa dla Miejsko Gminnego Ośrodka Promocji Kultury w Koziegłowach/
- Szkoła Podstawowa w Wojślawicach - /umowa użyczenia dla Towarzystwa Przyjaciół Dzieci z

dn.02.08.2006r. na 10 lat na prowadzenie działalności oświatowej tj. warsztaty terapii zajęciowej/. Budynek znajduje się na działce nr 957 o pow. 0,7391ha.

- Szkoła Podstawowa w Winownie - / umowa użyczenia dla „Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Wsi Winowno” od 16 lipca 2004r. na czas nieokreślony.

Wartość środka trwałego tj. księgozbiór – 2.141,92zł, pomoce naukowe – 23.274,41zł i wyposażenie budynku – 14.156,81zł.

Budynek znajduje się na nie wydzielonej części działek: nr 1427/1 i 1425/2 o pow. ogólnej 0,5454 ha.

- Szkoła Podstawowa w Rosochaczu - / przekazana w bezpłatne użytkowanie Katolickiemu Stowarzyszeniu Charytatywnemu „Betel” od 1999 r. na 10 lat/ 77.470,64 zł. Budynek znajduje się na działce nr 2582/1 o pow. 0,5799 ha.

W dniu 17 czerwca 2008 roku Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Oświaty Samorządowej Gminy i Miasta Koziegłowy przekazał z zarządu szkół na rzecz Gminy Koziegłowy 11 budynków wraz z kotłami centralnego ogrzewania:

- budynek przedszkola w Koziegłowach - wartość inwentarzowa z PT -132.012,23zł
- budynek szkoły w Starej Hucie -nazwa środka trwałego - budynek przedszkola z oddziałami integracyjnymi - wartość inwentarzowa z PT -96.004,17zł
- 1 kocioł co - wartość inwentarzowa z PT -1.797,60zł
- 2 kocioł co - wartość inwentarzowa z PT -5.124,00zł
- budynek szkoły z salą gimnastyczną w Lgocie Górnej - wartość inwentarzowa z PT -2 278.264,51zł
- boisko wielofunkcyjne - wartość inwentarzowa z PT - 756.502,21zł
- budynek szkoły w Gniazdowie - wartość inwentarzowa z PT -237.087,27zł
- budynek szkoły w Mysłowie - wartość inwentarzowa z PT - 144.020,52zł
- kocioł co - wartość inwentarzowa z PT - 4.080,00zł
- budynek szkoły w Siedlcu Dużym - wartość inwentarzowa z PT - 232.886,85zł
- kocioł co - wartość inwentarzowa z PT - 6.048,34zł
- budynek szkoły w Pińczycach - wartość inwentarzowa z PT - 230.836,64zł
- kocioł co - wartość inwentarzowa z PT - 40.020,88zł
- budynek szkoły w Koziegłówkach - wartość inwentarzowa z PT - 144.020,53zł
- kocioł co - wartość inwentarzowa z PT - 6.119,00zł
- budynek szkoły podstawowej i Liceum w Koziegłowach - wartość inwentarzowa z PT -2 928.126,74zł
- budynek Gimnazjum w Koziegłowach - wartość inwentarzowa z PT - 5 218.967,14zł
- budynek szkoły w Cynkowie - wartość inwentarzowa z PT - 580.931,90zł
- kocioł co - wartość inwentarzowa z PT - 37.490,21zł

d/. Place, tereny otwarte, grunty stanowiące własność Gminy i Miasta Koziegłowy na podstawie decyzji komunalizacyjnych i aktów notarialnych.

- miasto - 77,78 ha
- gmina -123,68 ha

W załączeniu tabela działek z wykazaną wartością inwentaryzacyjną.

e/. Grunty będące własnością Gminy i Miasta Koziegłowy przekazane w użytkowanie wieczyste i dzierżawę:

- 1,65 ha - w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych
- 3,24 ha - Spółdzielnia Pracy „ Jurajska „Grunty położone w Postępie
- 2,32 ha - Gminna Spółdzielnia „ Samopomoc - Chłopska „ w Koziegłowach
- 0,44 ha - Przedsiębiorstwo – Handlowo – Usługowe „JEST” Koziegłowy, ul. Woźnicka 106.
- 0,10 ha - Częstochowska Spółdzielnia Mleczarska „ MLECZGAL „ w Częstochowie w miejscowo Krusin oznaczona nr 347/1.
- 6,18ha - wydzierżawione rolnikom umowami dzierżawy.

f/. Wodociągi przekazane w użytkowanie dla Zespołu Usług Komunalnych w Koziegłowach Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Nr 1/2008 :

- 1.Rzeniszów Markowice
- 2.Pińczyce
- 3.Cynków Krusin
- 4.Koziegłowy (tranzyt)

5. Lgota Górna Postęp
6. Winowno
7. Koziegłowy
8. Koziegłówki
9. Lgota Mokresz, Lg. Nadwarcie, Oczko
10. Koziegłowy Rosochacz Siedlec Duży
11. Koziegłowy IV etap
12. Koziegłowy V etap
13. Mzyki
14. Wojsławice
15. Koziegłowy etap VI
16. Koziegłowy etap VII
17. Koziegłowy Gniazdów
18. Koziegłowy ul. Plebańska
19. Rosochacz Kuźnica Bory
20. Tranzyt Koziegłowy Rosochacz
21. Pińczyce Stara Huta
22. Koziegłowy Osiedle
23. Miłość
24. Koziegłowy VIII etap
25. Koziegłowy V etap
26. Siedlec Duży ul. Sportowa Ko-wy Rosochacz
27. Koziegłowy Rosochacz Gęzyn
28. Koziegłowy etap IX
29. Koziegłowy, ul. Poprzeczna
30. Koziegłowy – Wojsławice
31. Awaryjne przedłużenie wodociągu Koziegłowy, ul. Woźnicka
32. Sieć wodociągowa wraz z przyłączami Koziegłowy ul. Woźnicka
33. Awaryjne zasilanie wodociągu grupowego Koziegłowy z wodociągu grupowego Pińczyce
34. Kanalizacja deszczowa na drodze gminnej w miejscowości Pińczyce, ul. Szpitalna
35. Kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami w miejscowości Postęp
36. Kanalizacja deszczowa Rzeniszów.

Działki pod ujęciami wody wraz z budowlami przekazane decyzjami Burmistrza Gminy i Miasta Koziegłowy w trwałą zarząd dla Zespołu Usług Komunalnych w Koziegłowach:

- ujęcie wody Markowice znajduje się na działce nr 174/8 o pow. 0,0433ha i nr 175/5 o pow. 0,0442 ha, 2 zbiorniki wyrównawcze, ogrodzenie terenu
Wartość w/g szacunku 315.000,00zł.
- ujęcie wody Koziegłowy znajduje się na działce nr: 8175/4 o pow. 0,2437 ha
1 studnia głębinowa, wieża ciśnień kontenerowa, stacja trafo, ogrodzenie terenu, oświetlenie terenu. Wartość w/g szacunku 263.000,00zł.
- ujęcie wody Pińczyce znajduje się na działce nr : 379/2 o pow. 0,9073 ha.
budynek stacji wodociągowej, 2 studnie głębinowe, zbiornik dwukomorowy, ogrodzenie terenu, drogi wewnętrzne i oświetlenie terenu.
Wartość w/g szacunku 515.000,00zł.
- ujęcie wody Rzeniszów znajduje się na działce nr nr : 311/2, 312/2, 308/3, 309/3, 309/2 o pow. 0,2770ha, budynek stacji wodociągowej, 2 studnie głębinowe, ogrodzenie terenu, drogi wewnętrzne. Wartość w/g szacunku 504.000,00zł.
- ujęcie wody Stara Huta pogranicze z Koclinem – działka w Starej Hucie nr 152/1 o pow. 0,4300 ha. Na działce znajdują się dwa zbiorniki i ogrodzenie terenu.
Wartość w/g szacunku 321.333,00zł.
- ujęcie wody Mysłów znajduje się na działce nr 359/1 o pow. 537 m².
Na działce znajduje się przepompownia, ogrodzenie terenu i kontener.
Wartość w/g szacunku 33.217,00zł.
- ujęcie wody Koziegłowy- Rosochacz znajduje się na działce nr 973 o pow. 731 m².
Na działce znajduje się przepompownia, ogrodzenie i kontener.
Wartość w/g szacunku 37.889,00zł.

- ujęcie wody Koziegłowy znajduje się na działce nr 5659 o pow. 0,3117 ha. Na działce znajduje się przepompownia, ogrodzenie i komora żelbetowa. Wartość w/g szacunku 61.729,00zł.
- ujęcie wody Siedlec Duży znajduje się na działce nr 1419/2 o pow. 559 m². Na działce znajduje się przepompownia, ogrodzenie, zbiornik wodociągowy i kontener o pow. u.11,10m². Wartość w/g szacunku 77.247,00zł.
- Przepompownia ścieków wraz z kanałem tłocznym sanitarnym w miejscowości Postęp
- Przydomowa oczyszczalnia ścieków przy budynku agronomówki w Koziegłowach

2. Gmina i Miasto Koziegłowy nie posiada innych oprócz własności praw majątkowych.

3. Dochody uzyskane z mienia Gminy w okresie od 1.10.2007r. do 30.09.2008r.

- wpłata za przekształcenie wieczystego użytkowania	- 2.443,00zł
- wpłata za wieczyste użytkowanie	- 21.345,00zł
- czynsz za dzierżawę działek usługowych i z najmu	- 39.235,00zł
- sprzedaż działek	- 18.500,00zł
- usługi	- 20.060,00zł
- ogółem:	101.583,00zł

4. Urząd Gminy i Miasta w Koziegłowach posiada dwa udziały w Międzypowiatowym Banku Spółdzielczym w Myszkowie Oddział w Koziegłowach w łącznej wartości 4.000,00zł.

5. Drogi gminne, oświetlenia uliczne i inne inwestycje wykonane w okresie od 01.10.2007r. do 30.09.2008r.

Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Pińczycze ul. Szklana	230 900,44zł
Budowa drogi gminnej Zabijak ul. Górki i ul. Leśna	612.550,20zł
Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Pińczycach	1 099.023,76zł
Budowa oświetlenia ulicznego w Starej Hucie przy ul. Krętej	5.891,32zł
Budowa oświetlenia ulicznego Koziegłowy ul. Warszawska od skrzyżowania z drogą powiatowa do DK1	9.711,20zł
Budowa ciągu pieszo rowerowego wraz z odwodnieniem w miejscowości Lgota Nadwarcie ul. Żarecka	698.905,26zł
Targowisko gminne w Koziegłowach ul. Kościuszki	1 725.479,17zł
Przepompownia ścieków wraz z kanałem tłocznym sanitarnym w miejscowości Postęp	425.898,02zł
Budowa kanalizacji deszczowej na drodze gminnej w miejscowości Pińczycze, ul. Szpitalna	406.933,98zł
Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Postęp	3 045.374,06zł

Place zabaw wykonane w okresie od 01.10.2007r. do 30.09.2008r.

Budowa placu zabaw w miejscowości Markowice	48.972,65zł
Budowa placu zabaw w miejscowości Mzyki	48.578,62zł
Budowa placu zabaw w Lgocie Górnej	52.099,74zł

6.Obrót gruntami w okresie od 1.10.2007r. do 30.09.2008r.

Na własność Gminy i Miasta Koziegłowy przeszły na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego następujące nieruchomości :

-decyzja Nr ŚR-V-77103/Koz./12/07 z dn.23.10.2007r. na 25/100 części następujących działek położonych w Siedlcu Dużym:

działka nr	9	o pow. 0,8740ha
działka nr	10	o pow. 0,8557ha
działka nr	34	o pow. 1,0908ha
działka nr	35	o pow. 1,2120ha
działka nr	209	o pow. 0,0103ha
działka nr	248	o pow. 0,1543ha
działka nr	439	o pow. 0,1373ha
działka nr	1291	o pow. 0,0648ha
działka nr	1292	o pow. 0,0582ha

działka nr 1322 o pow. 0,0780ha

działka nr 1323 o pow. 0,0810ha

działka nr 1464 o pow. 0,1533ha

działka nr 1465 o pow. 0,1533ha

W dniu 24 grudnia 2007 roku zawarto warunkową umowę aktem not. Rep.A Nr 6601/2007 z P. Chwistkiem Sławomirem zam. Koziegłówek, ul. Lipowa 12 dotyczącą nabycia przez Gminę Koziegłowy nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 8488 o pow. 1,0390ha położonej w Koziegłówkach za kwotę 58.000,00zł z przeznaczeniem na budowę kompleksu sportowo-rekreacyjnego a umowę przeniesienia własności spisano w dniu 14.02.2008 roku Repertorium A Nr 714/2008.

W związku z powstaniem Zespołu Usług Komunalnych w Koziegłówkach w dniu 02 stycznia 2008 roku decyzjami Burmistrza Gminy i Miasta Koziegłowy i protokołami zdawczo-odbiorczymi przekazano w trwałe zarząd następujące obiekty:

- nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewidencyjnym 174/8 pow.0,0433 ha i nr 175/5 o pow. 0,0442ha położoną w Markowicach na której znajdują się dwa zbiorniki wyrównawcze oraz ogrodzenie terenu - (decyzja Nr GR 72244/1/08).

- nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewidencyjnym 379/2 o pow. 0,9073ha położoną w Pińczycach na której znajduje się budynek stacji wodociągowej, studnia głębinowa nr 1 i nr 2, zbiornik dwukomorowy, ogrodzenie terenu, oświetlenie i drogi wewnętrzne dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 47980 - (decyzja Nr GR 72244/2/08).

- nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewidencyjnym 8175/4 o pow. 0,2437 ha położoną w Koziegłówkach na której znajduje się studnia głębinowa, stacja trafo, ogrodzenie terenu, oświetlenie terenu dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 36291(decyzja Nr GR 72244/3/08).

- nieruchomość gruntową o pow. 0,2770 ha położoną w Rzeniszowie, stanowiącą działki nr 3311/2, 312/2, 308/3, 309/2, 309/3 karta mapy, 3 na której znajduje się budynek stacji wodociągowej, dwie studnie głębinowe, ogrodzenie terenu, drogi wewnętrzne, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 49979 (decyzja Nr GR 72244/4/08).

- nieruchomość gruntową o pow. 0,4300 ha położoną w Starej Hucie pogranicze z Koclinem stanowiącą działkę nr 152/1, karta mapy 1 na której znajdują się dwa zbiorniki i ogrodzenie, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 56675 (decyzja Nr GR 72244/5/08).

- nieruchomość gruntową o pow. 537 m² położoną w Mysłowie, stanowiącą działkę nr 359/1, karta mapy 4 na której znajduje się przepompownia, ogrodzenie terenu i kontener, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 61558 (decyzja Nr GR 72244/6/08).

- nieruchomość gruntową o pow.731 m² położoną w Koziegłowy - Rosochacz, stanowiącą działkę nr 973, karta mapy, 5 na której znajduje się przepompownia, ogrodzenie i kontener, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 56646 (decyzja Nr GR 72244/7/08).

- nieruchomość gruntową o pow. 0,3117 ha położoną w Koziegłówkach, stanowiącą działkę nr 5659, karta mapy 24 na której znajduje się przepompownia, ogrodzenie i komora żelbetowa, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 74617 (decyzja Nr GR 72244/8/08).

- nieruchomość gruntową o pow. 559 m² położoną w Siedlcu Dużym stanowiącą działkę nr 1419/2, karta mapy 8 na której znajduje się przepompownia, ogrodzenie, zbiornik wodociagowy i kontener o pow. u. 11,10 m² , dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 72463 (decyzja Nr GR 72244/9/08).

- nieruchomość gruntową o pow. 0,1182 ha położoną w Koziegłówkach, stanowiącą działkę nr 7129/2, karta mapy 33 na której znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 33340 (decyzja Nr GR 72244/10/08).

- nieruchomość gruntową o pow. 0,8791 ha położoną w Koziegłówkach, stanowiącą działkę nr 8258, karta mapy 39 na której znajduje się targowisko dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 63377 (decyzja Nr GR 72244/11/08).

- przepompownie ścieków wraz z kanałem tłocznym sanitarnym w miejscowości Postęp (decyzja Nr GR 72244/13/08).

- część nieruchomości gruntowej, o pow. 114 m² położoną w miejscowości Winowno, stanowiącą część działki nr 1427/1 i 1425/2 karta mapy 6 na której znajduje się budynek mieszkalny „Dom Nauczyciela” o pow. użytkowej 160 m² dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 50057(decyzja Nr GR 72244/15/08).

- część nieruchomości gruntowej, o pow. 124 m² położoną w miejscowości Koziegłowy, stanowiącą część działki nr 7466/19 karta mapy 36 na której znajduje się budynek gospodarczo – garażowy o pow. użytkowej 110 m² dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 49153 (decyzja Nr GR 72244/16/08).

-część nieruchomości gruntowej, o pow. 87 m² położoną w miejscowości Koziegłowy, stanowiącą część działki nr 5773 karta mapy 26 na której znajduje się budynek mieszkalny „Dom Nauczyciela” o pow. użytkowej 122 m² dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 50222(decyzja Nr GR 72244/17/08).

-część nieruchomości gruntowej, o pow. 151 m² położoną w miejscowości Lgota Mokrzesz, stanowiącą część działki nr 392/2 karta mapy 2 na której znajduje się budynek mieszkalny „Dom Nauczyciela” o pow. użytkowej 192 m² dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 51370 (decyzja Nr GR 72244/18/08).

-część nieruchomości gruntowej, o pow. 130 m² położoną w miejscowości Mysłów, stanowiącą część działki nr 619 karta mapy 6 na której znajduje się budynek mieszkalny „Dom Nauczyciela” o pow. użytkowej 108 m² dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 50050 (decyzja Nr GR 72244/19/08).

-część nieruchomości gruntowej, o pow. 182 m² położoną w miejscowości Pińczycze, stanowiącą część działki nr 558 karta mapy 6 na której znajduje się budynek mieszkalny „Dom Nauczyciela” o pow. użytkowej 263 m² dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW 50051 (decyzja Nr GR 72244/20/08).

-część nieruchomości gruntowej, o pow. 132 m² położoną w miejscowości Koziegłowy, stanowiącą część działki nr 5758 karta mapy 25 na której znajduje się budynek administracyjno - biurowy o pow. użytkowej 68,53 m² na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego nr Dec.GKG.IV.7228/ALV/8/91 - (decyzja Nr GR 72244/21/08).

-część nieruchomości gruntowej, o pow. 73 m² położoną w miejscowości Cynków, stanowiącą część działki nr 1976/5 karta mapy 12 na której znajduje się budynek mieszkalny „Dom Nauczyciela” o pow. użytkowej 102 m² na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego nr Dec.GKG.IV.7228/LV/24/93 - (decyzja Nr GR 72244/22/08).

-część nieruchomości gruntowej, o pow. 120 m² położoną w miejscowości Koziegłowy, stanowiącą część działki nr 7291 karta mapy 34 na której znajduje się budynek mieszkalny o pow. użytkowej 64 m² na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego nr Dec.GKG.IV.7228/ALV/2/92 - (decyzja Nr GR 72244/23/08).

- przydomowa oczyszczalnia ścieków przy budynku agronomówki w Koziegłowach - (decyzja Nr GR 72244/48/08).

W dniu 02 stycznia 2008 roku Zarządzeniem Nr 1/2008 Burmistrza Gminy i Miasta Koziegłowy zostały przekazane następujące wodociągi gminne dla Zespołu Usług Komunalnych w Koziegłowach:

- 1.Rzeniszów Markowice
- 2.Pińczycze
- 3.Cynków Krusin
- 4.Koziegłowy (tranzyt)
- 5.Lgota Górna Postęp,Gliniana Góra
- 6.Winowno
- 7.Koziegłowy
- 8.Koziegłówki
- 9.Lgota Mokrzesz,Lg. Nadwarcie, Oczko
- 10.Koziegłowy Rosochacz Siedlec Duży
- 11.Koziegłowy IV etap
- 12.Koziegłowy V etap
- 13.Mzyki
- 14.Wojśławice
- 15.Koziegłowy etap VI
- 16.Koziegłowy etap VII
- 17.Koziegłowy Gniazdów
- 18.Koziegłowy ul.Plebańska
- 19.Rosochacz Kuźnica Bory
- 20.Koziegłowy Rosochacz (tranzyt)
- 21.Pińczycze Stara Huta
- 22.Koziegłowy Osiedle
- 23.Miłość
- 24.Koziegłowy VIII etap
- 25.Koziegłowy V etap
- 26.Siedlec Duży ul. Sportowa Ko-wy Rosochacz
- 27.Koziegłowy Rosochacz Gęzyn

28. Koziegłowy etap IX
29. Koziegłowy, ul. Poprzeczna
30. Koziegłowy – Wojsławice
31. Awaryjne przedłużenie wodociągu Koziegłowy, ul. Woźnicka
32. Sieć wodociągowa wraz z przyłączami w Koziegłowach ul. Woźnicka
33. Awaryjne zasilanie wodociągu grupowego Koziegłowy z wodociągu grupowego Pińczycze
34. Kanalizacja deszczowa na drodze gminnej w miejscowości Pińczycze, ul. Szpitalna

35. Kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami w miejscowości Postęp

36. Kanalizacja deszczowa Rzeniszów.

W dniu 17 czerwca 2008 roku Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Oświaty Samorządowej Gminy i Miasta Koziegłowy przekazał z zarządu szkół następujące budynki oraz kotły centralnego ogrzewania:

1/ budynek przedszkola w Koziegłowach

2/ budynek szkoły w Starej Hucie -nazwa środka trwałego - budynek przedszkola z oddziałami integracyjnymi oraz dwa kotły centralnego ogrzewania

3/ budynek szkoły z salą gimnastyczną w Lgocie Górnej + boisko szkolne przy Szkole Podstawowej w Lgocie Górnej

4/ budynek szkoły w Gniazdowie

5/ budynek szkoły w Mysłowie oraz kocioł centralnego ogrzewania

6/ budynek szkoły w Siedlcu Dużym oraz kocioł centralnego ogrzewania

7/ budynek szkoły w Pińczycach oraz kocioł centralnego ogrzewania

8/ budynek szkoły w Koziegłówkach oraz kocioł centralnego ogrzewania

9/ budynek szkoły podstawowej i Liceum w Koziegłowach

10/ budynek szkoły - Gimnazjum w Koziegłowach

11/ budynek szkoły w Cynkowie oraz kocioł centralnego ogrzewania

W dniu 24 lipca 2008 roku zawarto akt notarialny Repertorium A numer 8928/2008 na nieodpłatne przeniesienie własności nieruchomości niezabudowane oznaczone nr ewidencyjnymi: 6471 o pow. 0,3783ha i nr 6473 o pow. 1,5382ha położone w Koziegłowach z przeznaczeniem pod budowę Gminnej Oczyszczalni Ścieków oraz urządzeń odprowadzających oczyszczone ścieki do cieku wodnego od Agencji Nieruchomości Rolnych (Terenowy Oddział w Opolu, ul. 1 Maja 6).

W dniu 29 sierpnia 2008 roku Urząd Gminy i Miasta Koziegłowy przejął protokołem zdawczo odbiorczym od Szkoły Podstawowej w Mysłowie budynek szkoły wraz z całym wyposażeniem.

W dniu 28 lipca 2008 roku została zawarta umowa użyczenia ze Stowarzyszeniem Przyjaciół Szkół Katolickich w Częstochowie na użyczenie części (bez wydzielonej geodezyjnie części nieruchomości na której znajduje się budynek domu nauczyciela) nieruchomości zabudowanej budynkiem szkoły podstawowej położonej w Mysłowie, oznaczonej nr ewidencyjnym nr 619 mapa 6 o pow. 0,90 ha, zapisanej w KW 50050 Sądu Rejonowego w Myszkowie (wyłączając znajdujące się w budynku szkoły mieszkanie służbowe) na prowadzenie szkoły podstawowej wraz z oddziałem przedszkolnym oraz gimnazjum na cele niezwiązane z działalnością zarobkową do dnia 31 sierpnia 2028 roku - przekazanie protokołem zdawczo-odbiorczym nastąpiło 01 września 2008 roku.

W dniu 18 lutego 2008r. przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 6007 o pow. 0,1481ha położonej w Koziegłowach będącej własnością Gminy Koziegłowy na podstawie KW 26375, który wygrała P. Nawrot Marianna zam. Koziegłowy, ul. Świętokrzyska 20 za kwotę 29.040,00zł. Ostateczny termin sporządzenia aktu notarialnego był ustalony jest na dzień 07 lipca 2008 roku w biurze notarialnym w Myszkowie. W związku z nie zgłoszeniem się do zawarcia aktu nabywcy w dniu 04 września 2008 roku ogłoszono II przetarg na w/w nieruchomość na dzień 06.10.2008r..

Ogłoszony został przetarg ustny nieograniczony na dzień 11 stycznia 2008r. na nieruchomość niezabudowaną oznaczoną nr ewidencyjnym 15/2 o pow. 1,2950ha położoną w Osieku będącą własnością Gminy Koziegłowy na podstawie KW 15061i na nieruchomość niezabudowaną oznaczoną nr ewidencyjnym 439 o pow. 0,1300ha położoną w Starej Hucie będącą własnością Gminy Koziegłowy na podstawie KW 35059. Przetarg unieważniono ze względu na brak osoby wpłacającej wadium a osoba działająca w jej imieniu nie posiadała pełnomocnictwa upoważniającego go do wzięcia udziału w przetargu.

II przetarg nieograniczony na w/w nieruchomości ogłoszony został na dzień 07 kwietnia 2008 roku. Przetarg nie odbył się ze względu na brak uczestników przetargu. III przetarg na nieruchomość

niezabudowaną oznaczoną nr ewidencyjnym 439 o pow. 0,1300ha położoną w Starej Hucie będącą własnością Gminy Koziegłowy na podstawie KW 35059 ogłoszony został na dzień 23.06.2008 roku. Przetarg nie odbył się ze względu na brak przebiccia ceny wywoławczej nieruchomości.

W dniu 18.08.2008r. odbyły się rokowania w sprawie zbycia w/w nieruchomości, jednakże Burmistrz Gminy i Miasta Koziegłowy unieważnił je Zarządzeniem Nr 74/2008 z dnia 26.08.2008r. z przyczyn formalnych. W dniu 04 września 2008 roku został ogłoszony IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości na dzień 06.10.2008r..

W dniu 06 sierpnia 2008 roku został zawarty akt notarialny Repertorium A Nr 4024/2008 - umowa sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału 25/100 części z nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonej nr ewidencyjnymi: 9,10,34, 35, 209, 248, 439, 1291, 1292, 1322, 1323, 1464, i 1465 o pow. 4,9230 ha położonej w Siedlcu Dużym stanowiącej własność Gminy Koziegłowy dla P. Gil Genowefy zam. Siedlec Duży, ul. J. Pawła II 133 za kwotę 18.500,00zł, która jest właścicielką 75/100 części w/w nieruchomości.

W dniu 04 września ogłoszono przetarg na sprzedaż następujących nieruchomości:

- nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami geodezyjnymi k.m. 8 nr działki 800 o pow. 0,4200ha, k.m. 8 nr działki 842 o pow. 1,1900ha, k.m. 3 nr działki 235 o pow. 0,7300ha i k.m. 3 nr działki 182 o pow. 1,5500ha położonych w Mysławie stanowiących własność Gminy i Miasta Koziegłowy na podstawie księgi wieczystej 50050

- nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami geodezyjnymi k.m. 1 nr działki 36 o pow. 1,3013 ha, k.m. 1 nr działki 37 o pow. 1,2416 ha i k.m. 2 nr działki 538 o pow. 1,3793 ha położonych w Siedlcu Dużym stanowiących własność Gminy i Miasta Koziegłowy na podstawie księgi wieczystej Nr 50054

- nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami geodezyjnymi k.m. 8 nr działki 1365 o pow. 0,1187 ha i k.m. 8 nr działki 1506 o pow. 0,0953 ha położonych w Siedlcu Dużym stanowiących własność Gminy i Miasta Koziegłowy na podstawie księgi wieczystej Nr 8036

- nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym k.m. 42 nr działki 8508 o pow. 0,4657ha, położonej w Koziegłowach stanowiącej własność Gminy i Miasta Koziegłowy na podstawie księgi wieczystej Nr 50222

- nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym k.m. 20 nr działki 4624/3 o pow. 0,8124ha, położonej w Koziegłowach stanowiącej własność Gminy i Miasta Koziegłowy na podstawie księgi wieczystej Nr 5965

- nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym k.m. 3 nr działki 327 o pow. 0,6051 ha, położonej w Osieku stanowiącej własność Gminy i Miasta Koziegłowy na podstawie księgi wieczystej Nr 15061

- nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym k.m. 3 nr działki 206 o pow. 1,8000 ha, położonej w Mysławie stanowiącej własność Gminy i Miasta Koziegłowy na podstawie księgi wieczystej Nr 54805

W dniu 26 września 2008 roku sporządzono warunkową umowę Rep. Nr 4641/2008 dot. nabycia od P. Haliny Łabuś, P. Sabiny Jakubczyk i P. Agnieszki Szatan nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 174/2 o pow. 1,002ha położonej w miejscowości Mysłów na rzecz Gminy Koziegłowy z przeznaczeniem na tereny rekreacyjno- sportowe za kwotę 25.000,00zł.

Do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego Oddział zamiejscowy w Częstochowie w dn. 04.03.2008r. przesłano komplet dokumentów dot. przejęcia na Gminę Koziegłowy działek stanowiących drogę oznaczonych nr ewidencyjnym: 864/2, 865/2, 866/2 i 867/2 o pow. 1,4611ha położonych w Mysławie. Działki przekazane były dla Starostwa Powiatowego /gdz stanowią własność Skarbu Państwa/ przez PGL Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Siewierz.

Do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego Oddział zamiejscowy w Częstochowie w dn. 12.05.2008r. przesłano komplet dokumentów dot. przejęcia na Gminę Koziegłowy nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 167/1 o pow. 0,4634ha położonej w miejscowości Postęp.

W dniu 30 maja 2008 roku Rada Gminy i Miasta w Koziegłowach podjęła następujące uchwały:

- w sprawie przejęcia na rzecz Gminy i Miasta Koziegłowy darowizny nieruchomości położonych w Lgocie Mokresz oznaczonych nr ewidencyjnymi 341/2 o pow. 0,0371ha, nr 346/2 o pow. 0,0708ha, nr 351/2 o pow. 0,1131ha oraz nr 356/2 o pow. 0,1118ha będących w posiadaniu Parafii p.w. Jana Chrzciciela w Lgocie Mokresz

z przeznaczeniem pod budowę parkingu w tej miejscowości, służącemu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

W dniu 01 lipca 2008 roku wydzierżawiono na następne trzy lata za zgodą Rady Gminy i Miasta Koziegłowy niewydzieloną część z nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 5773 - o pow. 20 m²

położonej w Koziegłowach dla „ RUCH” S.A. Zespół w Częstochowie na okres trzech lat z przeznaczeniem na teren pod kiosk.

Planowane przychody z mienia gminnego na rok 2009.

1/. wpływy z przekształcenia wieczystego użytkowania	3.000,00zł
2/. wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie	21.000,00zł
3/. wpływy z dzierżaw i najmu	40.000,00zł
4/. wpływy ze sprzedaży działek	150.000,00zł
Ogółem przychody:	214.000,00zł

Planowane wydatki: **267.000,00zł**

Koziegłowy, dn. 30.09.2008r.

Sporządziła:
Inspektor d/s gosp. gruntami
Krystyna Rusek


BURMISTRZ
Gminy i Miasta
Jacek Słęczka