

Załącznik nr 1 do protokołu
Nr VIII/2019 Rady Gminy
Koziegłowy z dnia 25.04.2019
226

Rada Gminy i Miasta Koziegłowy
42-330 KOZIEGŁOWY
ul. Pl. Montuszków 14
woj. śląskie

**UCHWAŁA NR 74/VIII/2019
RADY GMINY I MIASTA KOZIEGŁOWY**

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

w sprawie odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa.

Na podstawie art. 101 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r poz. 506). w związku z art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 7 kwietnia 2017r. o zmianie ustawy Kodeks postępowania administracyjnego oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2017r. poz. 935).

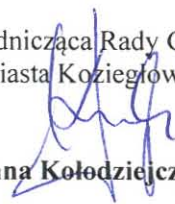
Rada Gminy i Miasta Koziegłowy uchwala:

§ 1. Nie uwzględnić złożonego przez pana S. M. wezwania organu do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Gminy i Miasta Koziegłowy Nr 184/XXVIII/2013 z dnia 28 lutego 2013r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Koziegłowy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
i Miasta Koziegłowy


Joanna Kołodziejczyk

Uzasadnienie

Zarzuty stawiane przez pana S. M. w wezwaniu organu do usunięcia naruszenia prawa nie zasługują na uwzględnienie z następujących powodów: Uchwała nr 184/XXVIII/2013 Rady Gminy i Miasta Koziegłowy z dnia 28 lutego 2013r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych jest aktem prawa miejscowego, który podlegał nadzorowi prawnemu Wojewody Śląskiego i został opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 15 marca 2013r. poz. 2475. Uchwała została przyjęta po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Myszkowskiego. Podstawę prawną do podjęcia w/w uchwały stanowi art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.

Działki 5698 o pow. 0,0647ha i 5572 o pow. 0,0481ha wskazane w załączniku nr 1 do Uchwały nr 184/XXVIII/2013 Rady Gminy i Miasta Koziegłowy z dnia 28 lutego 2013r stanowiły i stanowią ogólnodostępną drogę lokalną - gruntową oznaczoną na mapach pomiaru na gruncie z 1962r. zgodnie z wykazem ustalenia stanu posiadania. Droga ta jest oznaczona jako szlak turystyczny prowadzący do zamczyska położonego w Koziegłowach.

W archiwum Gminy i Miasta Koziegłowy znajduje się mapa ustalenia stanu posiadania na gruncie oraz kopia wykazu ustalenia stanu posiadania. Dokumenty źródłowe znajdują się w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej w Starostwie Powiatowym w Myszkowie. W archiwum Państwowym w Krakowie znajduje się szkic (mapa) – Szkic wyłączeń z rozparcelowanego majątku państwowego Koziegłowy w gminie Koziegłowy powiecie Będzińskim województwie Kieleckim sporządzony 2.I.1925r. na podstawie pierworysu przechowywanego w archiwum okręgowego Urzędu Ziemskiego w Kielcach, której kopię pozyskała Gmina i Miasto Koziegłowy. Na szkicu widnieje wydzielona droga odpowiadająca obecnym działkom 5698 i 5572. Szkic ten poświadcza, że droga ta istniała i została wyłączona z nieruchomości przeznaczonych do parcelacji czyli pozostała w zarządzie państwowym. Tym samym nie mogły one zostać poddane obrotowi prawnemu i być przedmiotem licytacji na Zjeździe Sędziów Pokoju w Częstochowie. Przedstawione na tę okoliczność przez pana S.M. kopie dokumentów nie są jednoznaczne co do powierzchni i położenia a tym samym przedmiotu nabycia praw do gruntu. Ponadto zaznaczyć należy, że na zlecenie Gminy i Miasta Koziegłowy przeprowadzono wznowienie granic, które wykonał niezależny geodeta, a operat geodezyjny został zaewidencjonowany w Starostwie Powiatowym w Myszkowie pod nr GK.6642.1.2133.2016 z dnia 05.12.2016r. Pan S.M. skutecznie poinformowany stawiał się w wyznaczonym dniu na gruncie, zaakceptował wyniki pomiaru, co potwierdza własnoręczny podpis na protokole. Pan S. M. ani też nikt inny nie kwestionował istnienia drogi i jej granic wskazanych przez geodetę, co potwierdza protokół graniczny.

Dokument źródłowy, na który powołuje się pan S. M pochodzi z 1896r. i jak na nim zaznaczono jest tłumaczony z rosyjskiego. Z dokumentu nie można odczytać jednoznacznie lokalizacji i powierzchni nieruchomości. Ponadto pan S. M. nie przedstawia jednoznacznych dokumentów świadczących o dziedziczeniu po osobach powołanych w wyżej przedstawionym akcie. Pan S. M. na mapie ewidencyjnej zaznaczył własnoręcznie opisane pomiary nieruchomości. Pomiary „własne” nie mogą być podstawą do obliczenia i ustalenia powierzchni nieruchomości. Dodatkowo z mapy ewidencyjnej z zasobu, wynika, że działki 5698, 5572 oznaczono jako dr.

Działki o nr ewidencyjnym 5698 o pow. 0,0647 i 5572 o pow. 0,0481 oznaczone w ewidencji jako droga symbolem dr stanowią odrębne działki ewidencyjne i nie były wydzielone z działek 5697 i 5571 będących własnością prywatną. Działki o nr 5698 i 5572 w połączeniu z innymi działkami drogowymi stanowią zintegrowaną sieć dróg lokalnych na terenie Miasta Koziegłowy. Działki te stanowiły i stanowią ogólnodostępną drogę publiczną prowadzącą na zamczysko (dawny majorat), który stał się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa. Gmina i Miasto Koziegłowy złożyła do Wojewody Śląskiego wnioszek o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa własności nieruchomości – działki nr 5698, 5572.

Działka o nr ewidencyjnym 5697 stała się własnością matki p. S.M na podstawie Aktu własności Ziemi Nr RIg-ON-4511/445/K-wy/75 wydanego na podstawie własnoręcznie podpisanego kwestionariusza, gdzie w/w deklarowała działki do niej należące. Działka 5697 zarówno na dzień wydania aktu własności ziemi jak i dziś posiada taką samą powierzchnię ewidencyjną. W/w nie deklarowała działek 5698 i 5572 ponieważ nie stanowiły jej własności, a drogę lokalną. Ponadto zaznaczyć należy, że działka o nr 5571, której własność deklaruje pan S.M. na podstawie Aktu Własności Ziemi Nr RIg-On-4511/380/K-wy/75 została zadeklarowana jako własność osób trzecich. Działka ta zarówno na dzień sporządzenia aktu jak i dziś posiada taką samą

powierzchnię ewidencyjną. Istnienie drogi potwierdza również stan faktyczny tj. ogrodzenie nieruchomości 5697, 5571, które oddziela nieruchomości prywatne od drogi gminnej.

Uchwałą Nr 184/XXVIII/2013 z dn. 28 lutego 2013r. zaliczono do kategorii dróg gminnych działki będące we władaniu publicznym, nie zaś stanowiące własność Pana S.M. ani też własności prywatnej innych osób, o czym świadczą zgromadzone w aktach sprawy dokumenty. Działki o nr 5698 i 5572 obręb Koziegłowy stanowiły i stanowią ogólnodostępną drogę publiczną powiązaną z siecią dróg w mieście Koziegłowy prowadzącą do zabytkowego zamczyska. Zgodnie z art. 2a ust. 2 ustawy o drogach publicznych „Drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne stanowią własność właściwego samorządu województwa, powiatu lub gminy”.

Z tych względów wezwanie do usunięcia naruszenia prawa nie zasługuje na uwzględnienie. Nie wykazano bowiem naruszenia interesu prawnego lub przysługującego uprawnienia w związku z obowiązującą uchwałą Rady Gminy i Miasta Koziegłowy Nr 184/XXVIII/2013 z dn. 28 lutego 2013r .

PRZEWODNICZĄCA RADY
Gminy i Miasta Koziegłowy

Joanna Kołodziejczyk

RAPORT PRZEPROWADZONEGO GŁOSOWANIA

Nazwa sesji: VIII Sesja Rady Gminy i Miasta

Data głosowania: 25.04.2019

Temat głosowania: podjęcie Uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa

Typ głosowania: Normalne

Głosowanie zwykłe TAK, NIE, WST

Typ wyniku: Większość zwykła

Uchwałę przyjmuje się większością głosów z uwzględnieniem kworum

Uprawnionych (skład): 15
 Obecnych uprawnionych: 15
 Głosujących: 15
 Głosowanie jawne: TAK

Głosów ZA: 15
Głosów WSTRZ: 0
Głosów PRZECIW: 0

Uchwała została podjęta

Głosy indywidualne:

Nr	Nazwisko i Imię	Głos
1	Joanna Kołodziejczyk	TAK
2	Jadwiga Balińska	TAK
3	Leonard Jagoda	TAK
4	Michał Kubalski	TAK
5	Antoni Bielecki	TAK
6	Dariusz Stuła	TAK
	Tomasz Lebiocki	TAK
8	Andrzej Szóstak	TAK
9	Wojciech Chrapek	TAK
10	Andrzej Okularczyk	TAK
11	Marcin Będkowski	TAK
12	Damian Cesarz	TAK
13	Grażyna Sitek	TAK
14	Monika Skrobarczyk	TAK
15	Czesław Chwist	TAK